

ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลางในงานจ้างก่อสร้าง

๑. ชื่อโครงการ.....โครงการปรับปรุงอาคารศูนย์พัฒนาคุณภาพชีวิตและส่งเสริมอาชีพผู้สูงอายุเทศบาลเมืองชะมาย หมู่ที่ ๖.....
๒. หน่วยงานเจ้าของโครงการ.....กองช่าง/เทศบาลเมืองชะมาย.....
๓. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร..... ๔๐๐,๐๐๐.-บาท (สี่แสนบาทถ้วน).....
๔. ลักษณะงาน.....โครงการปรับปรุงอาคารศูนย์พัฒนาคุณภาพชีวิตและส่งเสริมอาชีพผู้สูงอายุเทศบาลเมืองชะมาย ตามแบบเทศบาลตำบลชะมาย
๕. ราคากลางคำนวณ ณ วันที่.....๒๖ สิงหาคม ๒๕๖๙.....เป็นเงิน.....๔๐๑,๒๙๕.๒๔.-บาท (สี่แสนหนึ่งพันสองร้อยเก้าสิบห้าบาทยี่สิบสี่สตางค์).....
๖. บัญชีประมาณราคากลาง

๖.๑ แบบ ปร.๑	จำนวน ๒ หน้า
๖.๒ แบบ ปร.๑(ก)	จำนวน ๑ หน้า
๖.๓ แบบ ปร.๒	จำนวน ๑ หน้า
๖.๔ แบบ ปร.๒(ก)	จำนวน ๑ หน้า
๖.๕ แบบ ปร.๔	จำนวน ๑ หน้า
๗. รายชื่อเจ้าหน้าที่ผู้กำหนดราคากลาง (ราคาอ้างอิง)
 - ๗.๑ นายอนุสิทธิ์ ทิตทอง
 - ๗.๒ นายสุรยุทธ ชินสิทธิ์
 - ๗.๓ นายเกียรติศักดิ์ ร่มเย็น

ประกาศ ณ วันที่ ๒๖ สิงหาคม พ.ศ.๒๕๖๙



(นายประพัฒน์ รักศรีทอง)
นายกเทศมนตรีเมืองชะมาย

สรุปค่าก่อสร้าง

แบบ ปร.4

งานก่อสร้าง ค่าปรับปรุงอาคารศูนย์พัฒนาคุณภาพชีวิตและส่งเสริมอาชีพผู้สูงอายุเทศบาลเมืองชะมาย

สถานที่ก่อสร้าง สำนักงานเทศบาลเมืองชะมาย

หน่วยงาน เทศบาลเมืองชะมาย

แบบ ปร.1, ปร.1(ก), ปร.2, ปร.2(ก), ปร.4 และ Factor F ทั้งหมด จำนวน 5 แผ่น

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 11 สิงหาคม 2569

ลำดับที่	รายการ	ค่าก่อสร้าง หน่วย : บาท	หมายเหตุ
	สรุป		
1	ค่าปรับปรุงอาคารศูนย์พัฒนาคุณภาพชีวิตและส่งเสริมอาชีพผู้สูงอายุ เทศบาลเมืองชะมาย	245,295.24	
2	ค่าครุภัณฑ์จัดซื้อ	156,000.00	
สรุป	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น (สี่แสนหนึ่งพันสองร้อยเก้าสิบห้าบาทยี่สิบสี่สตางค์)	401,295.24	**

ขนาดเนื้อที่อาคาร จำนวน 120 ตารางเมตร เฉลี่ย 3344.127 บาท/ตารางเมตร


(นายอนุสิทธิ์ ทิตทอง)

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง


(นายสุรยุทธ ชินสิทธิ์)

กรรมการกำหนดราคากลาง


(นายเกียรติศักดิ์ ร่มเย็น)

กรรมการกำหนดราคากลาง

รายการปริมาณงานและราคา

แบบ ปร. 1

แผ่นที่ 1/1...

โครงการ ปรับปรุงอาคารศูนย์พัฒนาคุณภาพชีวิตและส่งเสริมอาชีพผู้สูงอายุเทศบาลเมืองชะมาย
สถานที่ก่อสร้าง สำนักงานเทศบาลเมืองชะมาย ม.6 ต.ชะมาย อ.ทุ่งสง จ.นครศรีธรรมราช
ประมาณราคาโดย นายอนุสิทธิ์ ทิตทอง
ประมาณราคาเมื่อวันที่ 11/8/2569

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1	งานสถาปัตยกรรม								
1.1	งานผนังและฝ้าเพดาน								
	- งานฝ้าเพดานเรียบ (ฝ้าหลุม)	120.00	ตร.ม.	200.00	24,000.00	103.00	12,360.00	36,360.00	
	- งานฝ้าเพดานภายนอกมัลติท่อนผ้า	31.00	ตร.ม.	280.00	8,680.00	103.00	3,193.00	11,873.00	
1.2	งานทาสี								
	- งานทาสีภายใน	120.00	ตร.ม.	30.00	3,600.00	31.00	3,720.00	7,320.00	
1.3	งานพื้น								
	- พื้นปูกระเบื้องเซรามิก ขนาด 24" x 24"	120.00	ตร.ม.	450.00	54,000.00	228.00	27,360.00	81,360.00	
	- พื้นปูกระเบื้องเซรามิก ขนาด 12" x 24"	17.00	ตร.ม.	450.00	7,650.00	221.00	3,757.00	11,407.00	
1.4	งานประติมากรรม								
	- งานประติมากรรมปูนปั้นรูปคน ขนาด 0.80x2.00 ม.	1.00	ชุด	4,000.00	4,000.00	386.00	386.00	4,386.00	
	- งานปั้นปูนปั้นรูปคนปูนปั้นครึ่งแผ่น	2.00	ตร.ม.	-	-	31.00	62.00	62.00	

รายการปริมาณงานและราคา

โครงการ ปรับปรุงอาคารศูนย์พัฒนาคุณภาพชีวิตและส่งเสริมอาชีพผู้สูงอายุเทศบาลเมืองชะมาย
สถานที่ก่อสร้าง สำนักงานเทศบาลเมืองชะมาย ม.6 ต.ชะมาย อ.ทุ่งสง จ.นครศรีธรรมราช
ประมาณราคาโดย นายอนุสิทธิ์ ทิตทอง ประมาณราคาเมื่อวันที่ 11/8/2569

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
2	งานระบบไฟฟ้า								
2.1	สายไฟ THW 1x6 mm. ²	ม.	135	45.00	6,075.00	21.00	2,835.00	8,910.00	
2.2	สายไฟ THW 1x2.5 mm. ²	ม.	62	18.00	1,116.00	7.00	434.00	1,550.00	
2.3	สายไฟ THW 1x1.5 mm. ²	ม.	468	10.00	4,680.00	5.00	2,340.00	7,020.00	
2.4	ท่อร้อยสายไฟ PVC 1 นิ้ว	เส้น	7	120.00	840.00	104.00	728.00	1,568.00	
2.5	ท่อร้อยสายไฟ PVC 3/4 นิ้ว	เส้น	7	63.00	441.00	96.00	672.00	1,113.00	
2.6	ท่อร้อยสายไฟ PVC 1/2 นิ้ว	เส้น	18	57.00	1,026.00	84.00	1,512.00	2,538.00	
2.7	โคมไฟดาวไลท์ 6" หลอด LED. 20 w.	ชุด	36	220.00	7,920.00	118.00	4,248.00	12,168.00	
รวมค่าวัสดุและค่าแรงงานทั้งหมด					124,028.00		63,607.00	187,635.00	

สรุปค่าก่อสร้าง

แบบ ปร.1(ก)

๕ โครงการก่อสร้าง	ปรับปรุงอาคารศูนย์พัฒนาคุณภาพชีวิตและส่งเสริมอาชีพผู้สูงอายุเทศบาลเมืองชะมาย		
๕ สถานที่ก่อสร้าง	สำนักงานเทศบาลเมืองชะมาย	อำเภอ	ทุ่งสง
๕ หน่วยงาน	เทศบาลเมืองชะมาย		
๕ แบบ ปร.1 ที่แนบ	จำนวน	2	แผ่น
๕ ประมาณราคาเมื่อวันที่	11 สิงหาคม 2569		

ลำดับที่	รายการ	คำนวณต้นทุน หน่วย : บาท	Factor F	ค่าก่อสร้าง หน่วย : บาท	หมายเหตุ
1	ค่าปรับปรุงอาคารศูนย์พัฒนาคุณภาพชีวิตและส่งเสริมอาชีพ	187,635.00	1.3073	245,295.24	
	ผู้สูงอายุเทศบาลเมืองชะมาย				
	<u>เงื่อนไข</u>				
	เงินล่วงหน้าจ่าย..... 0.00%				
	เงินประกันผลงานหัก..... 0.00%				
	ดอกเบี้ยเงินกู้..... 6.00%				
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม..... 7.00%				
(สองแสนสี่หมื่นห้าพันสองร้อยเก้าสิบห้าบาทยี่สิบสี่สตางค์)				รวมค่าก่อสร้าง	245,295.24
				ปรับยอด	-
				ยอดสุทธิ	245,295.24 **

ขนาดเนื้อที่อาคาร จำนวน 120 ตารางเมตร เฉลี่ย 2,044.12 บาท/ตารางเมตร



(นายอนุสิทธิ์ ทิตทอง)

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง



(นายสุรยุทธ ชินสิทธิ์)

กรรมการกำหนดราคากลาง



(นายเกียรติศักดิ์ ร่มเย็น)

กรรมการกำหนดราคากลาง

แบบ ปร.2 แผ่นที่ 1/1

ประมาณราคาโดย นายอนุสิทธิ์ ทิตทอง

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 11/8/2569

[illegible]

สรุปค่าก่อสร้าง

แบบ ปร.2(ก)

๕ งานก่อสร้าง โครงการปรับปรุงอาคารศูนย์พัฒนาคุณภาพชีวิตและส่งเสริมอาชีพผู้สูงอายุเทศบาลเมืองชะมาย

๕ สถานที่ก่อสร้าง สำนักงานเทศบาลเมืองชะมาย อำเภอ/เขต ชะมาย

๕ หน่วยงาน เทศบาลเมืองชะมาย

๕ แบบ ปร.2 ที่แนบ จำนวน 1 แผ่น

๕ ประมาณราคาเมื่อวันที่ 11 สิงหาคม 2569

ลำดับที่	รายการ	ค่าจ้าง หน่วย : บาท	ภาษี มูลค่าเพิ่ม	ค่าก่อสร้าง หน่วย : บาท	หมายเหตุ
1	ค่าครุภัณฑ์จัดซื้อหรือสั่งซื้อ	156,000.00	0%	156,000.00	
รวมค่าครุภัณฑ์จัดซื้อหรือสั่งซื้อ				156,000.00	
(หนึ่งแสนห้าหมื่นหกพันบาทถ้วน)				156,000.00	**

ขนาดเนื้อที่อาคาร จำนวน 120 ตารางเมตร เฉลี่ย 1300 บาท/ตารางเมตร


(นายอนุสิทธิ์ ทิตทอง)

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง


(นายสุรยุทธ ชินสิทธิ์)

กรรมการกำหนดราคากลาง


(นายเกียรติศักดิ์ ร่มเย็น)

กรรมการกำหนดราคากลาง

ขอบเขตของงาน (Terms of Reference : TOR)

๑. ข้อมูลเกี่ยวกับโครงการ

ชื่อโครงการ จ้างโครงการปรับปรุงอาคารศูนย์พัฒนาคุณภาพชีวิตและส่งเสริมอาชีพผู้สูงอายุเทศบาลเมืองชะมาย หมู่ที่ ๖ โดยวิธีเฉพาะเจาะจง

เงินงบประมาณโครงการ ๔๐๐,๐๐๐.๐๐ บาท (สี่แสนบาทถ้วน)

ราคากลาง ๔๐๑,๒๙๕.๒๔ บาท (สี่แสนหนึ่งพันสองร้อยเก้าสิบห้าบาทยี่สิบสี่สตางค์)

๒. คุณสมบัติของผู้เสนอราคา

๒.๑ มีความสามารถตามกฎหมาย

๒.๒ ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

๒.๓ ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

๒.๔ ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

๒.๕ ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงาน และได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

๒.๖ มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้าง และการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

๒.๗ เป็นนิติบุคคลหรือบุคคลธรรมดาผู้มีอาชีพรับจ้างงานดังกล่าว

๒.๘ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์ความคุ้มกันเช่นนั้น

๒.๙ กรณีเป็นผู้ประกอบการ (SMEs) จะพิจารณาจัดซื้อจัดจ้างกับผู้ประกอบการ (SMEs) เป็นลำดับแรกก่อน

๓. หลักฐานการเสนอราคา

ผู้เสนอราคาจะต้องเสนอเอกสารหลักฐานยื่นมาพร้อมกับซองใบเสนอราคา โดยแยกไว้นอกซองใบเสนอราคาเป็น ๒ ส่วน คือ

๓.๑ ส่วนที่ ๑ อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

(๑) ในกรณีผู้เสนอราคาเป็นนิติบุคคล

(ก) ห้างหุ้นส่วนสามัญหรือห้างหุ้นส่วนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล บัญชีรายชื่อหุ้นส่วนผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

(ข) บริษัทจำกัดหรือบริษัทมหาชนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล หนังสือบริคณห์สนธิ บัญชีรายชื่อกรรมการผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม และบัญชีผู้ถือหุ้นรายใหญ่ พร้อมรับรองสำเนา

ถูกต้อง

(๒) ในกรณีผู้เสนอราคาเป็นบุคคลธรรมดาหรือคณะบุคคลที่มีชนิตบุคคล ให้ยื่นสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้นั้น สำเนาข้อตกลงที่แสดงถึงการเข้าเป็นหุ้นส่วน (ถ้ามี) สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้เป็นหุ้นส่วน พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(๓) ในกรณีผู้เสนอราคาเป็นผู้เสนอราคาร่วมกันในฐานะเป็นผู้ร่วมค้า ให้ยื่นสำเนาสัญญาของการเข้าร่วมค้า สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้ร่วมค้า และในกรณีที่ผู้เข้าร่วมค้าฝ่ายใดเป็นบุคคลธรรมดาที่มีสัญชาติไทย ก็ให้ยื่นสำเนาหนังสือเดินทาง หรือผู้ร่วมค้าฝ่ายใดเป็นนิติบุคคลให้ยื่นเอกสารตามที่ระบุไว้ใน (๑)

(๔) เอกสารเพิ่มเติมอื่น ๆ

(๔.๑) สำเนาทะเบียนบ้าน

(๔.๒) สำเนาบัตรประชาชน

(๔.๓) สำเนาใบทะเบียนพาณิชย์ (ถ้ามี)

(๔.๔) สำเนาใบทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม (ถ้ามี)

(๔.๕) สำเนาหนังสือรับรองการขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการ (SMEs) เพื่อการจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ (THAI SME-EP) (ถ้ามี)

(๕) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๑ ทั้งหมดที่ได้ยื่นพร้อมกับซองใบเสนอราคา

๓.๒ ส่วนที่ ๒ อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

(๑) หนังสือมอบอำนาจซึ่งปิดอากรแสตมป์ตามกฎหมายในกรณีที่ผู้เสนอราคามอบอำนาจให้บุคคลอื่น ลงนามในใบเสนอราคาแทน

(๒) บัญชีรายการก่อสร้าง ซึ่งจะต้องแสดงรายการวัสดุ อุปกรณ์ค่าแรงงาน ภาษีประเภทต่าง ๆ รวมทั้งกำไรไว้ด้วย

(๓) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๒ ทั้งหมดที่ได้ยื่นพร้อมกับซองใบเสนอราคา

๔. แบบสรุปรายการ หรือคุณลักษณะเฉพาะ

ปรับปรุงอาคารศูนย์พัฒนาคุณภาพชีวิตและส่งเสริมอาชีพผู้สูงอายุเทศบาลเมืองชะมาย ตามแบบเทศบาลเมืองชะมาย

รายละเอียดตามเอกสารแนบ

๕. ระยะเวลาดำเนินการ

ไม่เกิน ๖๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

๖. การทำสัญญาจ้าง

ผู้ชนะ เฉพาะเจาะจง จะต้องทำสัญญาจ้างกับเทศบาลเมืองชะมายภายใน ๗ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้ง และจะต้องวางหลักประกันสัญญาเป็นจำนวนเงินเท่ากับร้อยละ ๕ ของราคาค่าจ้างที่ เฉพาะเจาะจง ได้ ให้เทศบาลเมืองชะมายยึดถือไว้ในขณะทำสัญญา โดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้

๖.๑ เงินสด

๖.๒ เชื้อที่ธนาคารส่งขายให้แก่เทศบาลเมืองชะมาย โดยเป็นเชืลงวันที่ทำสัญญาหรือก่อนหน้านั้นไม่เกิน ๓ วัน ทำการ

๖.๓ หนังสือค้ำประกันของธนาคารภายในประเทศ

๖.๔ หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุนอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย หรือบริษัทเงินทุน หรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ซึ่งได้แจ้งชื่อเวียนให้ส่วนราชการต่าง ๆ ทราบแล้ว โดยอนุโลมให้ใช้ตามแบบหนังสือค้ำประกัน

๖.๕ พันธบัตรรัฐบาลไทย

หลักประกันนี้จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ย ภายใน ๑๕ วัน นับถัดจากวันที่ผู้ชนะการ (ผู้รับจ้าง) พ้นจากข้อผูกพันตามสัญญาจ้างแล้ว

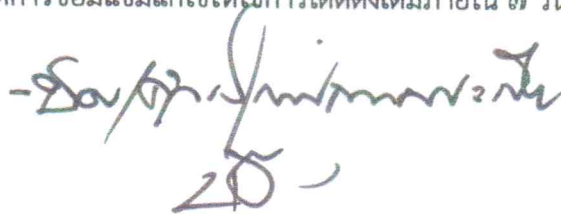
หมายเหตุ การลงนามในสัญญาจะกระทำต่อเมื่อเทศบาลเมืองชะมาย ได้อนุมัติให้ดำเนินการและมีงบประมาณเพียงพอแล้วเท่านั้นและเทศบาลเมืองชะมายสามารถยกเลิกประกาศเฉพาะเจาะจงโครงการปรับปรุงอาคารศูนย์พัฒนาคุณภาพชีวิตและส่งเสริมอาชีพผู้สูงอายุเทศบาลเมืองชะมาย หมู่ที่ ๖ ครั้งนี้ได้ หากไม่มีเงินงบประมาณ

๗. อัตราค่าปรับ

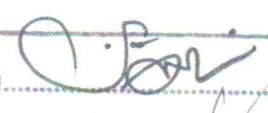
ค่าปรับ ให้คิดในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ ต่อวัน

๘. การรับประกันความชำรุดบกพร่อง

ผู้ชนะการ เฉพาะเจาะจง ซึ่งได้ทำข้อตกลงเป็นหนังสือ หรือทำสัญญาจ้าง แล้วแต่กรณี จะต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของสิ่งของงานจ้างที่เกิดขึ้นภายในระยะเวลาไม่น้อยกว่า ๒ ปี นับถัดจากวันที่เทศบาลเมืองชะมายได้รับมอบงาน โดยผู้ขายต้องบริหารจัดการซ่อมแซมแก้ไขให้ใช้การได้ดีดังเดิมภายใน ๗ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งความชำรุดบกพร่อง



(นายประพัฒน์ รัชศรีทอง)
นายกเทศมนตรีเมืองชะมาย

ปลัด ทม.	
รองปลัด ทม.	
หัวหน้างานระเบียบฯ	
หัวหน้าเจ้าหน้าที่	
เจ้าหน้าที่	
เจ้าหน้าที่	
พิมพ์	

ใบเสร็จรับเงิน