

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลชะมาย

ประจำปี 2567

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามลักษณะการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)							ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																		อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	
	โฉนด	11072	73586	1	ที่อยู่อาศัย			24.80	24.8	10,500	260,400.00	3	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	380/5 อาศัยรอง	87.75		8350	732,712.50	12	14	630,132.75	890,532.75	-		890,532.75	0.02	
	โฉนด	9159	48848	6	ที่อยู่อาศัย	3		27.60	327.6	1,000	327,600.00	4	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	116 อาศัยรอง	374.00		8150	3,048,100.00	14	18	2,499,442.00	2,827,042.00	-		2,827,042.00	0.02	
					ที่อยู่อาศัย						-	5	คลังสินค้าพื้นที่ 300 ตรม	ตึก	อาศัยรอง	78.00		5950	464,100.00	14	18	380,562.00	380,562.00	-		380,562.00	0.02	
	โฉนด	802	2659	6	เกษตรกรรม	4			1600	1,000	1,600,000.00								-			-	1,600,000.00	-	50,000,000.00		0.01	
					ที่อยู่อาศัย	3	69.53		369.53	1,000	369,530.00	6	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	116/1 อาศัยรอง	176.00		8100	1,425,600.00	12	14	1,226,016.00	1,595,546.00	-		1,595,546.00	0.02	
					ที่อยู่อาศัย			58.00	58	1,000	58,000.00	7	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	116/2 อาศัยหลัก	232.00		8100	1,879,200.00	3	3	1,822,824.00	1,880,824.00	-	50,000,000.00		0.02	
					ที่อยู่อาศัย			30.37	30.37	1,000	30,370.00	7	โรงจอดรถ	ตึก	อาศัยหลัก	121.50		2550	309,825.00	3	3	300,530.25	330,900.25	-	50,000,000.00		0.02	
					อื่นๆ			22.50	22.5	1,000	22,500.00	8	สำนักงานควบคุมไม่เก็บ 5 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	90.00		7150	643,500.00	10	10	579,150.00	601,650.00	-		601,650.00	0.30	
					อื่นๆ	1	30.00		130	1,000	130,000.00	9	คลังสินค้าพื้นที่ 300 ตรม	ตึก	อื่นๆ	520.00		3600	1,872,000.00	10	10	1,684,800.00	1,814,800.00	-		1,814,800.00	0.30	
					อื่นๆ			67.50	67.5		-	10	โรงจอดรถด้านหน้าโบสถ์	ตึก	อื่นๆ	270.00		2550	688,500.00	10	10	619,650.00	619,650.00	-		619,650.00	0.30	
											-								-			-	-	-		-		
5576	โฉนด	404	1362	7	พื้นที่ว่าง			33.40	33.4	850	28,390.00								-			-	28,390.00	-		28,390.00	0.60	
											-								-			-	-	-		-		
5577	โฉนด	7989	39541	1	ที่อยู่อาศัย			16.75	16.75	850	14,237.50	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	235/12	80.00			-			-	14,237.50	-	50,000,000.00		0.02	
					อื่นๆ			6.25	6.25	850	5,312.50		ชั้นที่ 1	ตึก	อื่นๆ	25.00	31.25	8350	208,750.00	22	34	137,775.00	143,087.50	44,714.84		143,087.50	0.30	
											-		ชั้นที่ 2	ตึก	อาศัยหลัก	55.00	68.75	8350	459,250.00	22	34	303,105.00	303,105.00	208,384.69	50,000,000.00		0.02	
											-								-			-	-	-		-		
5578	โฉนด	7847	37933	1	ที่อยู่อาศัย			23.00	23	850	19,550.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	235/11 อาศัยรอง	50.00		8350	417,500.00	22	34	275,550.00	295,100.00	-		295,100.00	0.02	
											-								-			-	-	-		-		
5579	โฉนด	13676	91189	7	ที่อยู่อาศัย			65.10	65.1	6,000	390,600.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	256/14 อาศัยรอง	240.00		8150	1,956,000.00	2	2	1,916,880.00	2,307,480.00	-		2,307,480.00	0.02	
											-								-			-	-	-		-		

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายอนุวัฒน์ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดเทศบาลตำบลชะมาย

(นายวิสุทธิ์ เรืองจรัส)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีตำบลชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลชะมาย

ประจำปี 2567

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)							ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																		อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	
5580	โฉนด	2865	7659	8	อื่นๆ			31.70	31.7	25,000	792,500.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	68/5	อื่นๆ	96.00		7850	753,600.00	12	14	648,096.00	1,440,596.00	-		1,440,596.00	0.30
	โฉนด	2866	7660	8	อื่นๆ			26.10	26.1	25,000	652,500.00	2	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	68/1-2	อื่นๆ	96.00		7850	753,600.00	12	14	648,096.00	1,300,596.00	-		1,300,596.00	0.30
	โฉนด	2863	7657	8	ที่อยู่อาศัย			25.30	25.3	250	6,325.00	3	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	224/23	อาศัยอยู่	50.00		7850	392,500.00	12	14	337,550.00	343,875.00	-		343,875.00	0.02
	โฉนด	2861	7655	8	ที่อยู่อาศัย			6.80	6.8	14,000	95,200.00		พื้นที่ต่อเนื่อง						-		-			95,200.00	-		95,200.00	0.02
											-								-		-			-	-		-	
5581	โฉนด	7003	26676	4	เกษตรกรรม	4	1	16.50	1716.5	200	343,300.00								-		-			343,300.00	-	50,000,000.00		0.01
											-								-		-			-	-		-	
5582	โฉนด	12829	84147	3	พื้นที่ว่าง		1	95.50	195.5	250	48,875.00								-		-			48,875.00	-		48,875.00	0.60
											-								-		-			-	-		-	
5583	โฉนด	561	3091	2	เกษตรกรรม	1	2	73.80	673.8	570	384,066.00								-		-			384,066.00	-	50,000,000.00		0.01
					ที่อยู่อาศัย			81.00	81	570	46,170.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งคอกครึ่งไม้	28 ม.2	อาศัยอยู่	324.00	8050	2,608,200.00	24	38	1,617,084.00	1,663,254.00	-		1,663,254.00	0.02	
											-								-		-			-	-		-	
5584	โฉนด	9870	59277	6	เกษตรกรรม		3	14.00	314	440	138,160.00								-		-			138,160.00	-	50,000,000.00		0.01
											-								-		-			-	-		-	
5585	โฉนด	6723	21921	5	เกษตรกรรม	1		22.00	422	440	185,680.00								-		-			185,680.00	-	50,000,000.00		0.01
											-								-		-			-	-		-	
5586	โฉนด	13036	86255	4	ที่อยู่อาศัย		2	38.00	238	650	154,700.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ไม้	45	อาศัยหลัก	160.00		8000	1,280,000.00	34	93	89,600.00	244,300.00	-	50,000,000.00		0.02
											-								-		-			-	-		-	
5587	โฉนด	13037	86256	4	เกษตรกรรม		1	74.00	174	650	113,100.00								-		-			113,100.00	-	50,000,000.00		0.01
											-								-		-			-	-		-	
5588	โฉนด	2260	6774	8	ที่อยู่อาศัย			10.80	10.8	850	9,180.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	132/60	อาศัยหลัก	80.00		7850	628,000.00	24	38	389,360.00	398,540.00	-	50,000,000.00		0.02

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายอนุวัฒน์ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดเทศบาลตำบลชะมาย

(นายวิสุทธิ์ เรืองจรัส)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีตำบลชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลชะมาย

ประจำปี 2567

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
	โฉนด	2119	6444	8	ที่อยู่อาศัย			11.70	11.7	850	9,945.00		พื้นที่ต่อเนื่องบ้าน						-	-		9,945.00	-	50,000,000.00		0.02		
										-									-	-		-	-			-		
5589	โฉนด	2114	6439	8	ที่อยู่อาศัย			22.10	22.1	850	18,785.00	1	บ้านแถว 2 ชั้น (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	132/16	อาศัยอยู่	81.00		7400	599,400.00	40	70	179,820.00	198,605.00	-		198,605.00	0.02
										-									-	-		-	-			-		
5590	โฉนด	9305	48896	1	ที่อยู่อาศัย			21.70	21.7	3,700	80,290.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	510	อาศัยหลัก	81.00		7850	635,850.00	34	58	267,057.00	347,347.00	-	50,000,000.00		0.02
										-									-	-		-	-			-		
5591	โฉนด	3473	9475	7	ที่อยู่อาศัย		1	0.20	100.2	500	50,100.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก		อาศัยหลัก	117.00		8150	953,550.00	2	2	934,479.00	984,579.00	-	50,000,000.00		0.02
										-									-	-		-	-			-		
5592	โฉนด	5268	13254	2	อื่นๆ	2	1	37.40	937.4	19,000	17,810,600.00	1	อาคารพาณิชย์	ตึก			543.40		5250	2,852,850.00	16	22	2,225,223.00	20,035,823.00	-		20,035,823.00	0.30
	นส.3ก		1441	2	อื่นๆ			20.50	20.5	15,000	307,500.00		ประเภทโรงแรมรถยนต์						-	-		-	307,500.00	-		307,500.00	0.30	
										-			(อาคารโรงแรมด้านหน้า)						-	-		-	-	-		-		
										-									-	-		-	-	-		-		
										-		2	อาคารพาณิชย์	ตึก	อื่นๆ	486.00		5250	2,551,500.00	16	22	1,990,170.00	1,990,170.00	-		1,990,170.00	0.30	
										-			ประเภทโรงแรมรถยนต์						-	-		-	-	-		-		
										-			(อาคารโรงแรมด้านหลัง)						-	-		-	-	-		-		
										-									-	-		-	-	-		-		
										-		3	ลานคอนกรีต		อื่นๆ	130.00		500	65,000.00	16	22	50,700.00	50,700.00	-		50,700.00	0.30	
										-			(ลานจอดรถลูกค้า)						-	-		-	-	-		-		
										-									-	-		-	-	-		-		
										-		4	ลานคอนกรีต		อื่นๆ	300.00		500	150,000.00	16	22	117,000.00	117,000.00	-		117,000.00	0.30	
										-			(ลานจอดรถเสร็จแล้ว)						-	-		-	-	-		-		

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายอนุวัฒน์ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดเทศบาลตำบลชะมาย

(นายวิสุทธิ์ เรืองจรัส)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีตำบลชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลชะมาย

ประจำปี 2567

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม								ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)									
											-								-	-			-	-		-				
5593	โฉนด	7766	32900	2	ที่อยู่อาศัย			22.00	22	10,000	220,000.00	1	บ้านแถว 1 ชั้น (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	226/146	อาศัยรอง	100.00		7400	740,000.00	17	24	562,400.00	782,400.00	-		782,400.00	0.02		
											-								-	-			-	-		-				
5594	โฉนด	7888	38209	1	ที่อยู่อาศัย			14.00	14	850	11,900.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	235/5	อาศัยหลัก	90.00		8350	751,500.00	34	58	315,630.00	327,530.00	-	50,000,000.00			0.02	
					อื่นๆ			9.00	9	850	7,650.00		อพทิต	ตึก	อื่นๆ	36.00		8350	300,600.00	11	12	264,528.00	272,178.00	-		272,178.00	0.30			
											-								-	-			-	-		-				
5595	โฉนด	8336	43372	1	เกษตรกรรม			81.10	81.1	300	24,330.00								-	-			-	24,330.00	-	50,000,000.00			0.01	
											-								-	-			-	-		-				
5596	โฉนด	12889	85008	7	ที่อยู่อาศัย			92.40	92.4	500	46,200.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	108/2	อาศัยรอง	48.00		8150	391,200.00	5	5	371,640.00	417,840.00	-		417,840.00	0.02		
	โฉนด	2569	7505	7	ที่อยู่อาศัย	1	36.10	136.1	500	68,050.00	2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	108	อาศัยรอง	60.00		8150	489,000.00	24	38	303,180.00	371,230.00	-		371,230.00	0.02			
	โฉนด	12887	85006	7	เกษตรกรรม	1	83.10	183.1	500	91,550.00									-	-			-	91,550.00	-	50,000,000.00			0.01	
	โฉนด	12888	85007	7	เกษตรกรรม			99.00	99	500	49,500.00								-	-			-	49,500.00	-	50,000,000.00			0.01	
											-								-	-			-	-		-				
5597	โฉนด	13084	86684	6	พื้นที่ว่าง	1	14.80	114.8	1,000	114,800.00									-	-			-	114,800.00	-		114,800.00	0.60		
											-								-	-			-	-		-				
5598	โฉนด	3382	9273	1	อื่นๆ	1	1	54.30	554.3	15,500	8,591,650.00	1	โรงจอดรถ (เดี่ยว)		265	อื่นๆ	687.50		2550	1,753,125.00	4	4	1,683,000.00	10,274,650.00	-		10,274,650.00	0.30		
											-								-	-			-	-		-				
5599	โฉนด	12493	81239	1	อื่นๆ			68.30	68.3	10,000	683,000.00	1	สำนักงานไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	164/1	อื่นๆ	62.40		7150	446,160.00	2	2	437,236.80	1,120,236.80	-		1,120,236.80	0.30		
										10,000	-	2	โรงจอดรถ	ตึก	164/1		187.00		2500	467,500.00	2	2	458,150.00	458,150.00	-		458,150.00	0.02		
											-								-	-			-	-		-				
5600	โฉนด	9182	48186	8	เกษตรกรรม	1	70.90	170.9	15,500	2,648,950.00									-	-			-	2,648,950.00	-	50,000,000.00			0.01	

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายอนุวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดเทศบาลตำบลชะมาย

(นายวิสุทธิ์ เรืองจรัส)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีตำบลชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลชะมาย

ประจำปี 2567

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนความการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
											-								-				-	-		-		
5601	โฉนด	12695	83156	1	อื่นๆ			13.70	13.7	10,000	137,000.00		ต่อเนื่อง 81239						-				-	137,000.00	-		137,000.00	0.30
											-								-				-	-		-		
5602	โฉนด	10529	65533	4	ที่อยู่อาศัย			36.20	36.2	650	23,530.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	อาศัยอยู่	32.00		8150	260,800.00	2	2	255,584.00	279,114.00	-		279,114.00	0.02	
											-								-				-	-		-		
5603	โฉนด	11309	73867	1	เกษตรกรรม	2	2		1000	570	570,000.00								-				-	570,000.00	-	50,000,000.00		0.01
											-								-				-	-		-		
5604	โฉนด	2218	6598	7	พื้นที่ว่าง			23.70	23.7	850	20,145.00								-				-	20,145.00	-		20,145.00	0.60
											-								-				-	-		-		
5605	โฉนด	1813	5551	8	ที่อยู่อาศัย			22.50	22.5	850	19,125.00	1	ตึกแถว3ชั้น	ตึก	228/1 อาศัยอยู่	72.00			-				-	19,125.00	-		19,125.00	0.02
					ที่อยู่อาศัย			6.00	6	850	5,100.00		ชั้นที่1	ตึก	อื่นๆ	24.00	33.33	8400	201,600.00	32	54	92,736.00	97,836.00	32,608.74		97,836.00	0.30	
										850	-		ชั้นที่2	ตึก	อาศัยอยู่	24.00	33.33	8400	201,600.00	32	54	92,736.00	92,736.00	30,908.91		92,736.00	0.02	
										850	-		ชั้นที่3	ตึก	อาศัยอยู่	24.00	33.33	8400	201,600.00	32	54	92,736.00	92,736.00	30,908.91		92,736.00	0.02	
	โฉนด	1812	5529	8	ที่อยู่อาศัย			22.20	22.2	330	7,326.00	2	ตึกแถว3ชั้น	ตึก	228 อาศัยอยู่	72.00			-				-	7,326.00	-		7,326.00	0.02
					ที่อยู่อาศัย			6.00	6	330	1,980.00		ชั้นที่1	ตึก	อื่นๆ	24.00	33.33	8400	201,600.00	32	54	92,736.00	94,716.00	31,568.84		94,716.00	0.30	
										330	-		ชั้นที่2	ตึก	อาศัยอยู่	24.00	33.33	8400	201,600.00	32	54	92,736.00	92,736.00	30,908.91		92,736.00	0.02	
										330	-		ชั้นที่3	ตึก	อาศัยอยู่	24.00	33.33	8400	201,600.00	32	54	92,736.00	92,736.00	30,908.91		92,736.00	0.02	
											-								-				-	-		-		
5606	โฉนด	8530	44547	8	พื้นที่ว่าง			91.80	91.8	250	22,950.00								-				-	22,950.00	-		22,950.00	0.60
											-								-				-	-		-		
5607	โฉนด	8408	43994	8	พื้นที่ว่าง			44.20	44.2	880	38,896.00								-				-	38,896.00	-		38,896.00	0.60

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายอนุวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดเทศบาลตำบลชะมาย

(นายวิสุทธิ์ เรืองจรงค์)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีตำบลชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลชะมาย

ประจำปี 2567

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
											-								-	-			-						
5608	โฉนด	12108	79180	2	ที่อยู่อาศัย			78.30	78.3	490	38,367.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	19/5 อาศัยหลัก	48.00		8150	391,200.00	49	76	93,888.00	132,255.00	-	50,000,000.00				0.02
											-								-	-			-						-
5609	โฉนด	12258	80061	5	พื้นที่ว่าง	1	0.20		100.2	250	25,050.00								-	-			25,050.00	-		25,050.00			0.60
											-								-	-			-						-
5610											-	1	โรงจอดรถ(โรงกระบือ1)	โครงเหล็ก	332 อื่นๆ	363.40		2550	926,670.00	14	18	759,869.40	759,869.40	-		759,869.40			0.30
											-	2	โรงจอดรถ(โรงกระบือ2)	โครงเหล็ก	อื่นๆ	258.56		2550	659,328.00	14	18	540,648.96	540,648.96	-		540,648.96			0.30
											-	3	สำนักงานราษฎ์ไม่เก็บ (เขตพิศ)	ตึก	อื่นๆ	103.02		7150	736,593.00	14	18	604,006.26	604,006.26	-		604,006.26			0.30
											-	4	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	อาศัยรอง	103.02		8150	839,613.00	14	18	688,482.66	688,482.66	-		688,482.66			0.02
											-	5	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	อาศัยรอง	64.35		7850	505,147.50	14	18	414,220.95	414,220.95	-		414,220.95			0.02
											-	6	โรงจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	320.00		2550	816,000.00	14	18	669,120.00	669,120.00	-		669,120.00			0.30
											-	7	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	อาศัยรอง	110.00		7850	863,500.00	14	18	708,070.00	708,070.00	-		708,070.00			0.02
											-								-	-			-						-
											-								-	-			-						-
5611	โฉนด	1416	4964	1	เกษตรกรรม			61.70	61.7	1,000	61,700.00								-			61,700.00	-	50,000,000.00					0.01
	โฉนด	1417	4965	1	พื้นที่ว่าง			67.60	67.6	1,000	67,600.00								-			67,600.00	-		67,600.00				0.60
											-								-	-			-						-
5612	นส.3		267		เกษตรกรรม	2		77.00	877	250	219,250.00								-			219,250.00	-	50,000,000.00					0.01
					ที่อยู่อาศัย			20.00	20	6,750	135,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	35/5 อาศัยรอง	80.00		8150	652,000.00	28	46	352,080.00	487,080.00	-		487,080.00			0.02
					ที่อยู่อาศัย			18.00	18	6,750	121,500.00	2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	อาศัยหลัก	72.00		8150	586,800.00	45	76	140,832.00	262,332.00	-		262,332.00			0.02
											-								-	-			-						-

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายอนุวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดเทศบาลตำบลชะมาย

(นายวิสุทธิ์ เรืองจรัส)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีตำบลชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลชะมาย

ประจำปี 2567

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
5613	โฉนด	10656	68554	1	อื่นๆ			48.20	48.2	10,000	482,000.00	1	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตรม.	ตึก	อื่นๆ	172.25		5950	1,024,887.50	2	2	1,004,389.75	1,486,389.75	-	1,486,389.75	0.30	
											-								-			-	-	-	-		
5614	โฉนด	10655	68557	1	อื่นๆ			55.70	55.7	10,000	557,000.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	579	อื่นๆ	180.00		8350	1,503,000.00	17	24	1,142,280.00	1,699,280.00	-	1,699,280.00	0.30
											-								-			-	-	-	-		
5615	โฉนด	9498	51416	7	ที่อยู่อาศัย			63.30	63.3	1,250	79,125.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	256/6	อาศัยรอง	96.00		8150	782,400.00	3	3	758,928.00	838,053.00	-	838,053.00	0.02
											-								-			-	-	-	-		
5616	โฉนด	9499	51417	7	ที่อยู่อาศัย			63.30	63.3	1,250	79,125.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	256/5	อาศัยรอง	96.00		8150	782,400.00	3	3	758,928.00	838,053.00	-	838,053.00	0.02
											-								-			-	-	-	-		
5617	โฉนด	473	3103	6	ที่อยู่อาศัย			24.75	24.75	330	8,167.50	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	381	อาศัยหลัก	99.00		8150	806,850.00	12	14	693,891.00	702,058.50	-	50,000,000.00	0.02
					เกษตรกรรม	5	3	19.25	2319.25	330	765,352.50								-			-	-	-	50,000,000.00	0.01	
											-								-			-	-	-	-		
5618	โฉนด	7094	26767	6	พื้นที่ว่าง			63.00	63	1,350	85,050.00								-			-	85,050.00	-	85,050.00	0.60	
											-								-			-	-	-	-		
5619	โฉนด	9399	49308	1	ที่อยู่อาศัย			20.40	20.4	10,000	204,000.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก		อาศัยรอง	81.00		8350	676,350.00	19	28	486,972.00	690,972.00	-	690,972.00	0.02
											-								-			-	-	-	-		
5620	โฉนด	8004	39556	1	พื้นที่ว่าง	2	3	65.00	1165	300	349,500.00								-			-	349,500.00	-	349,500.00	0.60	
											-								-			-	-	-	-		
5621	โฉนด	1144	4692	1	สาธารณูปโภค			4.60	4.6	1,000	4,600.00		ทางสาธารณูปโภค						-			-	4,600.00	-	4,600.00		
	โฉนด	1141	4689	1	พื้นที่ว่าง			51.70	51.7	1,000	51,700.00								-			-	51,700.00	-	51,700.00	0.60	
											-								-			-	-	-	-		
5622	โฉนด	7098	26771	6	ที่อยู่อาศัย	1		50.00	150	1,350	202,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	87	อาศัยหลัก	53.29		8150	434,313.50	43	76	104,235.24	306,735.24	-	50,000,000.00	0.02

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง(นายอนุวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดเทศบาลตำบลชะมาย(นายวิสุทธิ์ เรืองจรัส)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีตำบลชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลชะมาย

ประจำปี 2567

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)		
											-	2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ไม้	87/1	อาศัยรอง	147.00		8000	1,176,000.00	53	93	82,320.00	82,320.00	-	82,320.00	0.02	
											-									-		-	-	-	-	-	-	
5623	โฉนด	7995	39547	1	อื่นๆ	1	28.25	128.25	14,000	1,795,500.00	1,795,500.00		บจก.ทรู มูฟ จำกัดสาขาภาค		อื่นๆ				-	-	1,795,500.00	-	-	-	1,795,500.00	-	1,795,500.00	0.30
	โฉนด	3530	9849	3	อื่นๆ	3	84.25	384.25	480	184,440.00	184,440.00		บจก.ทรู มูฟ จำกัดสาขาภาค		อื่นๆ				-	-	184,440.00	-	-	-	184,440.00	-	184,440.00	0.30
	โฉนด	428	1408	6	อื่นๆ	1	32.25	132.25	3,850	509,162.50	509,162.50		บจก.ทรู มูฟ จำกัดสาขาภาค		อื่นๆ				-	-	509,162.50	-	-	-	509,162.50	-	509,162.50	0.30
	โฉนด	5577	14019	2	อื่นๆ		25.00	25	1,200	30,000.00	30,000.00		บจก.ทรู มูฟ จำกัดสาขาภาค		อื่นๆ				-	-	30,000.00	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	0.30
	โฉนด	2275	6792	7	อื่นๆ		25.00	25	500	12,500.00	12,500.00		บจก.ทรู มูฟ จำกัดสาขาภาค		อื่นๆ				-	-	12,500.00	-	-	-	12,500.00	-	12,500.00	0.30
	โฉนด	715	2435	2	อื่นๆ		14.00	14	1,200	16,800.00	16,800.00		บริษัท ทรู มูฟ จำกัดที่ดิน		อื่นๆ				-	-	16,800.00	-	-	-	16,800.00	-	16,800.00	0.30
										-	-								-	-			-	-	-	-	-	
5624	โฉนด	13129	86813	4	ที่อยู่อาศัย		54.00	54	3,100	167,400.00	167,400.00	1	บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	อาศัยรอง	172.00		8100	1,393,200.00	9	9	1,267,812.00	1,435,212.00	-	1,435,212.00	0.02		
										-	-								-	-			-	-	-	-	-	
5625	โฉนด	12137	81566	2	ที่อยู่อาศัย		24.60	24.6	10,000	246,000.00	246,000.00	1	บ้านแถวทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น	ตึก	226/21	อาศัยรอง	112.00		7350	823,200.00	31	52	395,136.00	641,136.00	-	641,136.00	0.02	
										-	-								-	-			-	-	-	-	-	
5626	โฉนด	12354	80320	4	ที่อยู่อาศัย		54.00	54	17,000	918,000.00	918,000.00	1	บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	170/41	อาศัยหลัก	120.00		8100	972,000.00	7	7	903,960.00	1,821,960.00	-	50,000,000.00	0.02	
										-	-								-	-			-	-	-	-	-	
5627	โฉนด	11378	75646	4	ที่อยู่อาศัย		54.00	54	3,100	167,400.00	167,400.00	1	บ้านเดี่ยว2ชั้น	ตึก	170/74	อาศัยหลัก	172.00		8100	1,393,200.00	9	9	1,267,812.00	1,435,212.00	-	50,000,000.00	0.02	
										-	-								-	-			-	-	-	-	-	
5628	โฉนด	13323	88450	4	ที่อยู่อาศัย		94.60	94.6	530	50,138.00	50,138.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	123/4	อาศัยหลัก	47.25		8150	385,087.50	64	76	92,421.00	142,559.00	-	50,000,000.00	0.02	
										-	-								-	-			-	-	-	-	-	
5629	โฉนด	5458	13896	6	พื้นที่ว่าง		87.70	87.7	6,150	539,355.00	539,355.00								-	-	539,355.00	-	-	-	539,355.00	-	539,355.00	0.60
										-	-								-	-			-	-	-	-	-	

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง(นายอนุวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดเทศบาลตำบลชะมาย(นายวิสุทธิ์ เรืองจรัส)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีตำบลชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลชะมาย

ประจำปี 2567

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
5630	โฉนด	3902	10346	3	อื่นๆ	2	1	0.10	900.1	15,500	13,951,550.00	1	สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	288.80		7150	2,064,920.00	35	60	825,968.00	14,777,518.00	-		14,777,518.00	0.30	
											-								-			-	-	-	-			
											-								-			-	-	-	-			
											-								-			-	-	-	-			
											-	2	อาคารพาณิชย์ประเภทใช้รวมรถยนต์	ตึก	อื่นๆ	280.00		5250	1,470,000.00	35	60	588,000.00	588,000.00	-		588,000.00	0.30	
											-								-			-	-	-	-			
											-								-			-	-	-	-			
											-	3	อาคารพาณิชย์ประเภทใช้รวมรถยนต์	ตึก	อื่นๆ	731.00		5250	3,837,750.00	35	60	1,535,100.00	1,535,100.00	-		1,535,100.00	0.30	
											-								-			-	-	-	-			
											-								-			-	-	-	-			
	โฉนด	3901	10345	3	อื่นๆ	2	94.60		294.6	700	206,220.00	4	โรงงานซ่อมรถยนต์ (โรงซ่อมรถ)	ตึก	อื่นๆ	1125.00		6050	6,806,250.00	35	60	2,722,500.00	2,928,720.00	-		2,928,720.00	0.30	
											-								-			-	-	-	-			
											-								-			-	-	-	-			
5631	โฉนด	4467	11561	7	ที่อยู่อาศัย			26.00	26	6,150	159,900.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) 2 ชั้น	ตึก	200/4 อาศัยหลัก	90.00		7350	661,500.00	29	48	343,980.00	503,880.00	-	50,000,000.00		0.02	
											-								-			-	-	-	-			
5632											-	1	สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	470	อื่นๆ	184.00		7150	1,315,600.00	14	18	1,078,792.00	1,078,792.00	-		1,078,792.00	0.30
											-								-			-	-	-	-			
											-	2	โรงจอดรถ (โรงไม้1)	ตึก	อื่นๆ	126.50		2550	322,575.00	14	18	264,511.50	264,511.50	-		264,511.50	0.30	
											-	3	โรงจอดรถ (โรงไม้2)	ตึก	อื่นๆ	810.00		2550	2,065,500.00	14	18	1,693,710.00	1,693,710.00	-		1,693,710.00	0.30	
											-	4	ตึกแถว1ชั้น	ตึก	อาศัยรอง	320.00		7850	2,512,000.00	14	18	2,059,840.00	2,059,840.00	-		2,059,840.00	0.02	
											-	5	โรงจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	165.00		2550	420,750.00	14	18	345,015.00	345,015.00	-		345,015.00	0.30	

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายอนุวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดเทศบาลตำบลชะมาย

(นายวิสุทธิ์ เรืองจรัส)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีตำบลชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลชะมาย

ประจำปี 2567

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามหลักส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)							ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา																		อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)		
											-									-			-	-			-		
5633	โฉนด	11314	75441	1	ที่อยู่อาศัย			59.80	59.8	300	17,940.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	423/3-5 อาศัยรอง	64.00		8350	534,400.00	22	34	352,704.00	370,644.00	-				370,644.00	0.02
											-									-			-	-				-	
5634	โฉนด	9497	51415	7	ที่อยู่อาศัย			63.20	63.2	1,250	79,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	256/8 อาศัยรอง	96.00		8150	782,400.00	3	3	758,928.00	837,928.00	-				837,928.00	0.02
											-									-			-	-				-	
5635	โฉนด	9618	53330	7	ที่อยู่อาศัย			32.60	32.6	6,000	195,600.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	256/7 อาศัยรอง	96.00		8150	782,400.00	3	3	758,928.00	954,528.00	-				954,528.00	0.02
											-									-			-	-				-	
5636	โฉนด	13245	87787	6	ที่อยู่อาศัย			69.30	69.3	350	24,255.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	426 อาศัยรอง	144.00		8150	1,173,600.00	4	4	1,126,656.00	1,150,911.00	-				1,150,911.00	0.02
											-									-			-	-				-	
5637	โฉนด	5857	12357	6	ที่อยู่อาศัย			32.30	32.3	850	27,455.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	259/17 อาศัยหลัก	190.00		8150	1,548,500.00	5	5	1,471,075.00	1,498,530.00	-			50,000,000.00		0.02
											-									-			-	-				-	
5638	โฉนด	4958	12590	6	ที่อยู่อาศัย			50.00	50	850	42,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	259/16 อาศัยหลัก	190.00		8150	1,548,500.00	5	5	1,471,075.00	1,513,575.00	-			50,000,000.00		0.02
											-									-			-	-				-	
5639	โฉนด	4957	12589	6	ที่อยู่อาศัย			49.90	49.9	850	42,415.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	259/15 อาศัยหลัก	190.00		8150	1,548,500.00	5	5	1,471,075.00	1,513,490.00	-			50,000,000.00		0.02
											-									-			-	-				-	
5640	โฉนด	4956	12588	6	ที่อยู่อาศัย			49.90	49.9	850	42,415.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	259/14 อาศัยหลัก	190.00		8150	1,548,500.00	5	5	1,471,075.00	1,513,490.00	-			50,000,000.00		0.02
											-									-			-	-				-	
5641	โฉนด	5411	13656	6	ที่อยู่อาศัย			24.90	24.9	500	12,450.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	410 อาศัยหลัก	81.00		7850	635,850.00	5	5	604,057.50	616,507.50	-			50,000,000.00		0.02
											-									-			-	-				-	
5642	โฉนด	4954	12586	6	ที่อยู่อาศัย			49.90	49.9	850	42,415.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	259/14 อาศัยหลัก	190.00		8150	1,548,500.00	5	5	1,471,075.00	1,513,490.00	-			50,000,000.00		0.02
											-									-			-	-				-	

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง(นายอนุวัฒน์ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดเทศบาลตำบลชะมาย(นายวิสุทธิ์ เรืองจรงค์)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีตำบลชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลชะมาย

ประจำปี 2567

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามลักษณะการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)							ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																		อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	
5643	โฉนด	4953	12585	6	ที่อยู่อาศัย			50.00	50	850	42,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	259/11 อาศัยหลัก	190.00		8150	1,548,500.00	5	5	1,471,075.00	1,513,575.00	-	50,000,000.00	0.02		
											-								-			-	-		-			
5644	โฉนด	13228	87682	6	ที่อยู่อาศัย	1	34.80	134.8	750	101,100.00	101,100.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	719 อาศัยหลัก	297.00		8150	2,420,550.00	5	5	2,299,522.50	2,400,622.50	-	50,000,000.00	0.02		
	โฉนด	7970	38291	1	ที่อยู่อาศัย			35.70	35.7	750	26,775.00		พื้นที่ต่อเนื่องบ้าน		อาศัยหลัก				-			-	26,775.00	-	50,000,000.00	0.02		
											-								-			-	-		-			
5645	โฉนด	11849	76934	6	ที่อยู่อาศัย			68.00	68	18,000	1,224,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	239 อาศัยหลัก	195.75		8150	1,595,362.50	7	7	1,483,687.13	2,707,687.13	-	50,000,000.00	0.02		
											-								-			-	-		-			
5646	โฉนด	12451	80817	6	ที่อยู่อาศัย			68.00	68	18,000	1,224,000.00	2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	242 อาศัยหลัก	195.75		8150	1,595,362.50	7	7	1,483,687.13	2,707,687.13	-	50,000,000.00	0.30		
											-								-			-	-		-			
5647	โฉนด	11241	74679	6	ที่อยู่อาศัย			24.40	24.4	500	12,200.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	407 อาศัยรอง	81.00		7850	635,850.00	5	5	604,057.50	616,257.50	-	616,257.50	0.02		
											-								-			-	-		-			
5648	โฉนด	11243	74681	6	ที่อยู่อาศัย			24.60	24.6	500	12,300.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	409 อาศัยรอง	81.00		7850	635,850.00	5	5	604,057.50	616,357.50	-	616,357.50	0.02		
											-								-			-	-		-			
5649	โฉนด	142	1276	1	เกษตรกรรม	1	3	99.00	799	2,300	1,837,700.00								-			-	1,837,700.00	-	50,000,000.00	0.01		
	โฉนด	6654	20808	3	เกษตรกรรม	2	51.90	251.9	570	143,583.00	143,583.00								-			-	143,583.00	-	50,000,000.00	0.01		
											-								-			-	-		-			
5650	โฉนด	7983	38304	1	อื่นๆ	2	2		1000	10,000	10,000,000.00	1	สนามขบไก่	ตึก	อื่นๆ	324.00		7950	2,575,800.00	22	34	1,700,028.00	11,700,028.00	-		11,700,028.00	0.30	
											-	2	โรงเบรียบไก่ 1	ตึก	อื่นๆ	162.40		7950	1,291,080.00	22	34	852,112.80	852,112.80	-		852,112.80	0.30	
											-	3	โรงเบรียบไก่ 2	ตึก	อื่นๆ	108.00		7950	858,600.00	22	34	566,676.00	566,676.00	-		566,676.00	0.30	
											-	4	โรงเบรียบไก่ 3	ตึก	อื่นๆ	84.00		7950	667,800.00	22	34	440,748.00	440,748.00	-		440,748.00	0.30	
											-	5	โรงจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	84.00		2550	214,200.00	22	34	141,372.00	141,372.00	-		141,372.00	0.30	

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายอนุวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดเทศบาลตำบลชะมาย

(นายวิสุทธิ์ เรืองจรัส)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีตำบลชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลชะมาย

ประจำปี 2567

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม								ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
											-	6	โรงจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	112.00		2550	285,600.00	22	34	188,496.00	188,496.00	-	188,496.00	0.30		
											-	7	โรงพักไก่	ตึก	อื่นๆ	162.50		7950	1,291,875.00	22	34	852,637.50	852,637.50	-	852,637.50	0.30		
											-	8	ร้านขายของ	ตึก	อื่นๆ	152.00		6650	1,010,800.00	22	34	667,128.00	667,128.00	-	667,128.00	0.30		
											-	สำนักงานตรวจสอบสินค้า		ตึก	อื่นๆ	64.00		7150	457,600.00	22	34	302,016.00	302,016.00	-	302,016.00	0.30		
					ที่อยู่อาศัย			58.50	58.5	10,000	585,000.00	9	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	292	อาศัยอยู่	85.50		7850	671,175.00	22	34	442,975.50	1,027,975.50	-	1,027,975.50	0.02	
											-								-			-	-	-	-			
5651	โฉนด	13492	89497		ที่อยู่อาศัย			63.60	63.6	380	24,168.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	99/36	อาศัยอยู่	124.00		8100	1,004,400.00	3	3	974,268.00	998,436.00	-	998,436.00	0.02	
											-								-			-	-	-	-			
5652	โฉนด	7671	32082	2	ที่อยู่อาศัย			19.00	19	10,000	190,000.00	1	บ้านแถวทาวน์เฮาส์ 2 ชั้น	ตึก	226/30	อาศัยหลัก	252.00		7350	1,852,200.00	5	5	1,759,590.00	1,949,590.00	-	50,000,000.00	0.02	
											-								-			-	-	-	-			
5653	โฉนด	4077	10666	1	ที่อยู่อาศัย			16.10	16.1	500	8,050.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	175/28	อาศัยอยู่	32		8350	267,200.00	23	36	171,008.00	179,058.00	-	179,058.00	0.02	
											-								-			-	-	-	-			
5654	โฉนด	4191	10899	1	ที่อยู่อาศัย			22.10	22.1	25,000	552,500.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	222/10	อาศัยอยู่	90		8350	751,500.00	24	38	465,930.00	1,018,430.00	-	1,018,430.00	0.02	
											-								-			-	-	-	-			
5655	โฉนด	9412	49326	1	ที่อยู่อาศัย			20.80	20.8	10,000	208,000.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก		อาศัยอยู่	60		8350	501,000.00	12	14	430,860.00	638,860.00	-	638,860.00	0.02	
											-								-			-	-	-	-			
5656	โฉนด	9407	49321	1	ที่อยู่อาศัย			20.80	20.8	10,000	208,000.00		พื้นที่ต่อเนื่อง 49322						-	-		-	208,000.00	-	208,000.00	0.02		
											-								-			-	-	-	-			
5657	โฉนด	12643	82760	1	ที่อยู่อาศัย			60.00	60	3,500	210,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	662	อาศัยอยู่	128		8150	1,043,200.00	7	7	970,176.00	1,180,176.00	-	1,180,176.00	0.02	
											-								-			-	-	-	-			
5658	โฉนด	12642	82759	1	ที่อยู่อาศัย			54.60	54.6	3,500	191,100.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	663	อาศัยอยู่	128		8150	1,043,200.00	7	7	970,176.00	1,161,276.00	-	1,161,276.00	0.02	

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายอนุวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดเทศบาลตำบลชะมาย

(นายวิสุทธิ์ เรืองจรัส)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีตำบลชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลชะมาย

ประจำปี 2567

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
											-								-				-	-		-			
5659	โฉนด	12640	82757	1	ที่อยู่อาศัย			59.40	59.4	3,500	207,900.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	665	อาศัยรอง	128		8150	1,043,200.00	7	7	970,176.00	1,178,076.00	-		1,178,076.00	0.02	
											-								-				-	-			-		
5660	โฉนด	12639	82756	1	ที่อยู่อาศัย			49.00	49	3,500	171,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	667	อาศัยหลัก	128		8150	1,043,200.00	7	7	970,176.00	1,141,676.00	-	50,000,000.00			0.02
											-								-				-	-			-		
5661	โฉนด	7673	32084	2	ที่อยู่อาศัย			17.00	17	10,000	170,000.00	1	บ้านแถวทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น	ตึก	226/57	อาศัยรอง	84.00		7350	617,400.00	21	32	419,832.00	589,832.00	-		589,832.00	0.02	
											-								-				-	-			-		
5662	โฉนด	12652	82848	1	ที่อยู่อาศัย			74.60	74.6	3,500	261,100.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	680	อาศัยรอง	128		8150	1,043,200.00	7	7	970,176.00	1,231,276.00	-		1,231,276.00	0.02	
											-								-				-	-			-		
5663	โฉนด	12653	82849	1	ที่อยู่อาศัย			56.40	56.4	3,500	197,400.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	679	อาศัยรอง	128		8150	1,043,200.00	7	7	970,176.00	1,167,576.00	-		1,167,576.00	0.02	
											-								-				-	-			-		
5664	โฉนด	12654	82850	1	ที่อยู่อาศัย			64.30	64.3	3,500	225,050.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	678	อาศัยรอง	128		8150	1,043,200.00	7	7	970,176.00	1,195,226.00	-		1,195,226.00	0.02	
											-								-				-	-			-		
5665	โฉนด	12655	82851	1	ที่อยู่อาศัย			52.00	52	3,500	182,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	677	อาศัยหลัก	128		8150	1,043,200.00	7	7	970,176.00	1,152,176.00	-	50,000,000.00			0.02
											-								-				-	-			-		
5666	โฉนด	12631	80966	1	ที่อยู่อาศัย			53.40	53.4	3,500	186,900.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	675	อาศัยหลัก	128		8150	1,043,200.00	7	7	970,176.00	1,157,076.00	-	50,000,000.00			0.02
											-								-				-	-			-		
5667	โฉนด	12633	80968	1	ที่อยู่อาศัย			51.00	51	3,500	178,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	673	อาศัยรอง	128		8150	1,043,200.00	7	7	970,176.00	1,148,676.00	-		1,148,676.00	0.02	
											-								-				-	-			-		
5668	โฉนด	12634	80969	1	ที่อยู่อาศัย			82.40	82.4	3,500	288,400.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	672	อาศัยรอง	128		8150	1,043,200.00	7	7	970,176.00	1,258,576.00	-		1,258,576.00	0.02	
											-								-				-	-			-		

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายอนุวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดเทศบาลตำบลชะมาย

(นายวิสุทธิ์ เรืองจรัส)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีตำบลชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลชะมาย

ประจำปี 2567

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนความการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)		
5669	โฉนด	12635	80970	1	ที่อยู่อาศัย			93.30	93.3	1,250	116,625.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	671	อาศัยหลัก	128		8150	1,043,200.00	7	7	970,176.00	1,086,801.00	-	50,000,000.00	0.02	
											-									-			-	-	-			
5670	โฉนด	12636	82606	1	ที่อยู่อาศัย			52.60	52.6	3,500	184,100.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	670	อาศัยรอง	128		8150	1,043,200.00	7	7	970,176.00	1,154,276.00	-		1,154,276.00	0.02
											-									-			-	-	-			
5671	โฉนด	12637	82607	1	ที่อยู่อาศัย			55.00	55	3,500	192,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	669	อาศัยหลัก	128		8150	1,043,200.00	7	7	970,176.00	1,162,676.00	-	50,000,000.00	0.02	
											-									-			-	-	-			
5672	โฉนด	8014	39566	1	พื้นที่ว่าง			28.00	28	850	23,800.00									-			-	23,800.00	-		23,800.00	0.60
	โฉนด	8016	39568	1	พื้นที่ว่าง			26.00	26	850	22,100.00									-			-	22,100.00	-		22,100.00	0.30
	โฉนด	8052	39988	1	พื้นที่ว่าง			30.00	30	850	25,500.00									-			-	25,500.00	-		25,500.00	0.30
	โฉนด	8051	39987	1	พื้นที่ว่าง			31.00	31	850	26,350.00									-			-	26,350.00	-		26,350.00	0.30
	โฉนด	11387	75983	1	พื้นที่ว่าง			32.00	32	850	27,200.00									-			-	27,200.00	-		27,200.00	0.30
	โฉนด	8050	39986	1	พื้นที่ว่าง			31.00	31	850	26,350.00									-			-	26,350.00	-		26,350.00	0.30
	โฉนด	8015	39567	1	พื้นที่ว่าง			37.00	37	850	31,450.00									-			-	31,450.00	-		31,450.00	0.30
	โฉนด	5147	13237	1	พื้นที่ว่าง	2	2.40	202.4	1,000	202,400.00										-			-	202,400.00	-		202,400.00	0.30
	โฉนด	5148	13238	1	พื้นที่ว่าง	1	97.20	197.2	1,000	197,200.00										-			-	197,200.00	-		197,200.00	0.30
	โฉนด	8017	39569	1	พื้นที่ว่าง			26.00	26	850	22,100.00									-			-	22,100.00	-		22,100.00	0.30
											-									-			-	-	-		-	
5673	โฉนด	8801	47301	1	เกษตรกรรม			25.00	25	850	21,250.00									-			-	21,250.00	-	50,000,000.00	0.01	
											-									-			-	-	-		-	
5674	โฉนด	12632	80967	1	ที่อยู่อาศัย			52.20	52.2	3,500	182,700.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก		อาศัยรอง	128		8150	1,043,200.00	7	7	970,176.00	1,152,876.00	-		1,152,876.00	0.02
											-									-			-	-	-		-	

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายอนุวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดเทศบาลตำบลชะมาย

(นายวิสุทธิ์ เรืองจรัส)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีตำบลชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลชะมาย

ประจำปี 2567

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							□	
5675	โฉนด	106	1398	1	เกษตรกรรม	5	1	27.80	2127.8	570	1,212,846.00								-				-	1,212,846.00	-	50,000,000.00			0.01
					ที่อยู่อาศัย				36.00	36	570	20,520.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	อาศัยหลัก	144		8100	1,166,400.00	79	76	279,936.00	300,456.00	-	50,000,000.00			0.02
					ที่อยู่อาศัย				25.00	25	570	14,250.00	2	โรงจอดรถ		อาศัยหลัก	100		2550	255,000.00	12	14	219,300.00	233,550.00	-	50,000,000.00			0.02
					ที่อยู่อาศัย				10.00	10	570	5,700.00	3	โรงจอดรถ		อาศัยรอง	40		2550	102,000.00	12	14	87,720.00	93,420.00	-		93,420.00		0.02
					ที่อยู่อาศัย				12.00	12	570	6,840.00	4	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	38/2 อาศัยรอง	48		8150	391,200.00	32	54	179,952.00	186,792.00	-		186,792.00		0.02
					ที่อยู่อาศัย				12.00	12	570	6,840.00	5	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	38/3 อาศัยรอง	48		8150	391,200.00	32	54	179,952.00	186,792.00	-		186,792.00		0.02
					ที่อยู่อาศัย				12.00	12	570	6,840.00	6	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	38/4 อาศัยรอง	48		8150	391,200.00	32	54	179,952.00	186,792.00	-		186,792.00		0.02
					ที่อยู่อาศัย				13.50	13.5	570	7,695.00	7	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	513 อาศัยรอง	54		7850	423,900.00	27	44	237,384.00	245,079.00	-		245,079.00		0.02
					ที่อยู่อาศัย				13.50	13.5	570	7,695.00	8	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	513/1 อาศัยรอง	54		7850	423,900.00	27	44	237,384.00	245,079.00	-		245,079.00		0.02
					ที่อยู่อาศัย				13.50	13.5	570	7,695.00	9	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	513/2 อาศัยรอง	54		7850	423,900.00	27	44	237,384.00	245,079.00	-		245,079.00		0.02
					ที่อยู่อาศัย				13.50	13.5	570	7,695.00	10	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	513/3 อาศัยรอง	54		7850	423,900.00	27	44	237,384.00	245,079.00	-		245,079.00		0.02
					ที่อยู่อาศัย				13.50	13.5	570	7,695.00	11	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	513/4 อาศัยรอง	54		7850	423,900.00	27	44	237,384.00	245,079.00	-		245,079.00		0.02
					ที่อยู่อาศัย				13.50	13.5	570	7,695.00	12	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	513/5 อาศัยรอง	54		7850	423,900.00	27	44	237,384.00	245,079.00	-		245,079.00		0.02
											-								-				-	-	-			-	
5676	โฉนด	8927	48078	1	ที่อยู่อาศัย			21.00	21	300	6,300.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	495/13 อาศัยรอง	120		8150	978,000.00	19	28	704,160.00	710,460.00	-		710,460.00		0.02	
	โฉนด	9102	48075	1	ที่อยู่อาศัย			53.80	53.8	300	16,140.00		พื้นที่ต่อเนื่อง		อาศัยรอง				-				-	16,140.00	-		16,140.00		0.02
											-								-				-	-	-			-	
5677	โฉนด	9120	48062	1	ที่อยู่อาศัย			89.30	89.3	650	58,045.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	495 อาศัยหลัก	180		8150	1,467,000.00	22	34	968,220.00	1,026,265.00	-	50,000,000.00			0.02	
											-								-				-	-	-			-	
5678	โฉนด	9121	48063	1	ที่อยู่อาศัย			79.00	79	650	51,350.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	495/1 อาศัยหลัก	180		8150	1,467,000.00	22	34	968,220.00	1,019,570.00	-	50,000,000.00			0.02	
											-								-				-	-	-			-	

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายอนุวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดเทศบาลตำบลชะมาย

(นายวิสุทธิ์ เรืองจรงค์)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีตำบลชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลชะมาย

ประจำปี 2567

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
5679	โฉนด	9124	48066	1	ที่อยู่อาศัย			51.80	51.8	650	33,670.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	688 อาศัยหลัก	200		8150	1,630,000.00	7	7	1,515,900.00	1,549,570.00	-	50,000,000.00		0.02	
	โฉนด	9122	48064	1	ที่อยู่อาศัย			74.30	74.3	650	48,295.00		พื้นที่ต่อเนื่อง						-	-		-	48,295.00	-	50,000,000.00		0.02	
	โฉนด	8945	48065	1	ที่อยู่อาศัย			70.80	70.8	650	46,020.00		พื้นที่ต่อเนื่อง						-	-		-	46,020.00	-	50,000,000.00		0.02	
											-								-	-		-	-	-	-			
5680	โฉนด	213	2699	1	ที่อยู่อาศัย	1		11.50	111.5	650	72,475.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	497 อาศัยรอง	96		8100	777,600.00	18	26	575,424.00	647,899.00	-		647,899.00	0.02	
											-								-	-		-	-	-	-			
5681	โฉนด	8940	48087	1	ที่อยู่อาศัย			78.50	78.5	650	51,025.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	495/2 อาศัยหลัก	120		8150	978,000.00	19	28	704,160.00	755,185.00	-	50,000,000.00		0.02	
											-								-	-		-	-	-	-			
5682	โฉนด	8941	48088	1	ที่อยู่อาศัย			78.60	78.6	650	51,090.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	495/4 อาศัยหลัก	120		8150	978,000.00	19	28	704,160.00	755,250.00	-	50,000,000.00		0.02	
											-								-	-		-	-	-	-			
5683	โฉนด	8930	48081	1	ที่อยู่อาศัย			75.10	75.1	650	48,815.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	495/5 อาศัยหลัก	120		8150	978,000.00	19	28	704,160.00	752,975.00	-	50,000,000.00		0.02	
											-								-	-		-	-	-	-			
5684	โฉนด	8929	48080	1	ที่อยู่อาศัย			75.10	75.1	650	48,815.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	495/6 อาศัยหลัก	120		8150	978,000.00	19	28	704,160.00	752,975.00	-	50,000,000.00		0.02	
											-								-	-		-	-	-	-			
5685	โฉนด	9117	48086	1	ที่อยู่อาศัย			75.50	75.5	650	49,075.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	อาศัยหลัก	120		8150	978,000.00	19	28	704,160.00	753,235.00	-	50,000,000.00		0.02	
											-								-	-		-	-	-	-			
5686	โฉนด	9302	49093	3	พื้นที่ว่าง	1		20.10	120.1	650	78,065.00								-	-		-	78,065.00	-	78,065.00	0.60		
											-								-	-		-	-	-	-			
5687	โฉนด	8631	44898	3	ที่อยู่อาศัย	1		23.60	423.6	410	173,676.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	อาศัยรอง	54.0		8150	440,100.00	22	34	290,466.00	464,142.00	-	464,142.00	0.02		
											-								-	-		-	-	-	-			
5688	โฉนด	6667	20821	3	พื้นที่ว่าง	2	2	98.00	1098	410	450,180.00								-	-		-	450,180.00	-	450,180.00	0.60		

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง(นายอนุวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดเทศบาลตำบลชะมาย(นายวิสุทธิ์ เรืองจรัส)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีตำบลชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลชะมาย

ประจำปี 2567

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)		
	โฉนด	6668	20822	3	พื้นที่ว่าง	2		39.00	839	410	343,990.00								-			-	343,990.00	-		343,990.00	0.60	
											-								-			-	-	-		-		
5689	โฉนด	11217	73836	2	ที่อยู่อาศัย			16.70	16.7	10,000	167,000.00	1	บ้านแถวทาวนเฮ้าส์ 2 ชั้น	ตึก	226/59 อาศัยรอง	98.00			7350	720,300.00	30	50	360,150.00	527,150.00	-		527,150.00	0.02
											-								-			-	-	-		-		
5690	โฉนด	6661	20815	3	เกษตรกรรม	2	2	23.00	1023	410	419,430.00								-			-	419,430.00	-	50,000,000.00		0.01	
											-								-			-	-	-		-		
5691	โฉนด	10510	65610	3	ที่อยู่อาศัย		1	19.50	119.5	570	68,115.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	อาศัยรอง	172.7			8100	1,398,870.00	17	24	1,063,141.20	1,131,256.20	-		1,131,256.20	0.02
											-								-			-	-	-		-		
5692	โฉนด	7674	32085	2	ที่อยู่อาศัย			16.00	16	10,000	160,000.00	1	บ้านแถวทาวนเฮ้าส์ 2 ชั้น	ตึก	226/60 อาศัยหลัก	98.00			-	30	50	-	160,000.00	-	50,000,000.00		0.02	
											-								-			-	-	-		-		
5693	โฉนด	10511	65611	3	พื้นที่ว่าง	2			200	250	50,000.00								-			-	50,000.00	-	50,000.00	0.60		
											-								-			-	-	-		-		
5694	โฉนด	6551	18496	3	ที่อยู่อาศัย	1		19.00	119	700	83,300.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	อาศัยหลัก	108.0			8150	880,200.00	19	28	633,744.00	717,044.00	-		717,044.00	0.02
											-								-			-	-	-		-		
5695	โฉนด	6602	20756	3	เกษตรกรรม	1		60.10	160.1	250	40,025.00								-			-	40,025.00	-	50,000,000.00		0.01	
											-								-			-	-	-		-		
5696	โฉนด	9826	55960	3	ที่อยู่อาศัย			98.60	98.6	700	69,020.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ไม้	อาศัยหลัก	96.0			7700	739,200.00	17	24	561,792.00	630,812.00	-		630,812.00	0.02
					ที่อยู่อาศัย						-	2	โรงจอดรถ	ตึก	อาศัยหลัก	24.0			2550	61,200.00	17	24	46,512.00	46,512.00	-		46,512.00	0.02
											-								-			-	-	-		-		
5697	โฉนด	6606	20760	3	เกษตรกรรม	1	3	29.00	729	250	182,250.00								-			-	182,250.00	-	50,000,000.00		0.01	
											-								-			-	-	-		-		

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายอนุวัฒน์ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดเทศบาลตำบลชะมาย

(นายวิสุทธิ์ เรืองจรัส)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีตำบลชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลชะมาย

ประจำปี 2567

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)		
5698	โฉนด	10476	63689	3	เกษตรกรรม		2		200	330	66,000.00								-	-			66,000.00	-	50,000,000.00		0.01	
	โฉนด	10478	63691	3	เกษตรกรรม	1	2	90.10	690.1	330	227,733.00								-	-			227,733.00	-	50,000,000.00		0.01	
	โฉนด	10477	63690	3	ที่อยู่อาศัย		1		100	330	33,000.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ไม้	12/8	อาศัยรอง	81.0		7700	623,700.00	3	9	567,567.00	600,567.00	-		600,567.00	0.02
	โฉนด	10475	63688	3	เกษตรกรรม		1		100	330	33,000.00								-	-			33,000.00	-	50,000,000.00		0.01	
	โฉนด	10474	63687	3	เกษตรกรรม		1		100	330	33,000.00								-	-			33,000.00	-	50,000,000.00		0.01	
	โฉนด	10473	63686	3	เกษตรกรรม		1		100	330	33,000.00								-	-			33,000.00	-	50,000,000.00		0.01	
	โฉนด	6571	18516	3	เกษตรกรรม	1	3	79.20	779.2	330	257,136.00	2	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก			198.0		2150	425,700.00	4	4	408,672.00	665,808.00	-	50,000,000.00		0.01
										330	-	3	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก			198.0		2150	425,700.00	4	4	408,672.00	408,672.00	-		408,672.00	
											-								-	-			-	-	-		-	
5699	โฉนด	4976	12701	3	ที่อยู่อาศัย			76.20	76.2	700	53,340.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก		อาศัยหลัก	320.0		8150	2,608,000.00	45	76	625,920.00	679,260.00	-	50,000,000.00		0.02
											-								-	-			-	-	-		-	
5700	โฉนด	11218	73774	3	ที่อยู่อาศัย		1	63.30	163.3	700	114,310.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	25/1	อาศัยหลัก	280.0		8150	2,282,000.00	9	9	2,076,620.00	2,190,930.00	-	50,000,000.00		0.02
	โฉนด	11219	73775	3	ที่อยู่อาศัย			50.50	50.5	530	26,765.00	2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ไม้	25	อาศัยรอง	144.0		7700	1,108,800.00	98	93	77,616.00	104,381.00	-		104,381.00	0.02
											-								-	-			-	-	-		-	
5701	โฉนด	513	2796	3	เกษตรกรรม	1		39.00	439	610	267,790.00								-	-			267,790.00	-	50,000,000.00		0.01	
											-								-	-			-	-	-		-	
5702	โฉนด	9082	48100	3	ที่อยู่อาศัย			85.00	85	650	55,250.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	70/1	อาศัยหลัก	160.0		8150	1,304,000.00	14	18	1,069,280.00	1,124,530.00	-	50,000,000.00		0.02
	โฉนด	12455	81795	3	เกษตรกรรม			55.50	55.5	330	18,315.00								-	-			18,315.00	-	50,000,000.00		0.01	
	โฉนด	12865	84513	3	ที่อยู่อาศัย			30.00	30	650	19,500.00	2	โรงจอดรถ	ตึก		อาศัยหลัก	75.0		2550	191,250.00	4	4	183,600.00	203,100.00	-	50,000,000.00		0.02
											-								-	-			-	-	-		-	
5703	โฉนด	7675	32086	2	ที่อยู่อาศัย			16.00	16	10,000	160,000.00	1	บ้านแถวทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น	ตึก	226/61	อาศัยรอง	56.00		7350	411,600.00	30	50	205,800.00	365,800.00	-		365,800.00	0.02

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง(นายอนุวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดเทศบาลตำบลชะมาย(นายวิสุทธิ์ เรืองจรัส)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีตำบลชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลชะมาย

ประจำปี 2567

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)										
											-								-			-	-		-				-		
5704	โฉนด	7380	35084	3	ที่อยู่อาศัย	1	43.50		143.5	570	81,795.00		บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	อาศัยหลัก	120.0		8150	978,000.00	32	54	449,880.00	531,675.00	-					50,000,000.00		0.02
											-								-			-	-		-					-	
5705	โฉนด	9893	57828	3	เกษตรกรรม		17.10		17.1	650	11,115.00								-			-	11,115.00	-					50,000,000.00		0.01
	โฉนด	9894	57829	3	เกษตรกรรม		17.10		17.1	650	11,115.00								-			-	11,115.00	-					50,000,000.00		0.01
											-								-			-	-	-	-					-	
5706	โฉนด	11663	76064	3	ที่อยู่อาศัย		21.20		21.2	22,500	477,000.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	111/73 อาศัยรอง	72.0		8350	601,200.00	10	10	541,080.00	1,018,080.00	-					1,018,080.00		0.02
											-								-			-	-	-	-					-	
5707	โฉนด	11634	76285	3	ที่อยู่อาศัย	1	19.50		119.5	22,500	2,688,750.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	111/5 อาศัยรอง	120.0		8100	972,000.00	12	14	835,920.00	3,524,670.00	-					3,524,670.00		0.02
											-								-			-	-	-	-					-	
5708	โฉนด	10546	76284	3	ที่อยู่อาศัย	1	21.50		121.5	22,500	2,733,750.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	111/4 อาศัยหลัก	120.0		8100	972,000.00	12	14	835,920.00	3,569,670.00	-					50,000,000.00		0.02
											-								-			-	-	-	-					-	
5709	โฉนด	11631	76281	3	ที่อยู่อาศัย		97.20		97.2	22,500	2,187,000.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	111/1 อาศัยรอง	120.0		8100	972,000.00	12	14	835,920.00	3,022,920.00	-					3,022,920.00		0.02
											-								-			-	-	-	-					-	
5710	โฉนด	11630	76280	3	ที่อยู่อาศัย		75.00		75	22,500	1,687,500.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	111/7 อาศัยหลัก	96.0		8100	777,600.00	12	14	668,736.00	2,356,236.00	-					50,000,000.00		0.02
											-								-			-	-	-	-					-	
5711	โฉนด	11629	76279	3	ที่อยู่อาศัย		71.40		71.4	22,500	1,606,500.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	111/8 อาศัยรอง	96.0		8100	777,600.00	12	14	668,736.00	2,275,236.00	-					2,275,236.00		0.02
											-								-			-	-	-	-					-	
5712	โฉนด	11628	76278	3	ที่อยู่อาศัย		69.80		69.8	22,500	1,570,500.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	111/9 อาศัยรอง	96.0		8100	777,600.00	12	14	668,736.00	2,239,236.00	-					2,239,236.00		0.02
											-								-			-	-	-	-					-	
5713	โฉนด	11626	76276	3	ที่อยู่อาศัย		77.50		77.5	22,500	1,743,750.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	111/11 อาศัยรอง	96.0		8100	777,600.00	12	14	668,736.00	2,412,486.00	-					2,412,486.00		0.02

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายอนุวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดเทศบาลตำบลชะมาย

(นายวิสุทธิ์ เรืองจรัส)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีตำบลชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลชะมาย

ประจำปี 2567

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)								
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนความการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)							ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา																		อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
											-								-				-				-			-			
5714	โฉนด	11625	76275	3	ที่อยู่อาศัย			70.40	70.4	22,500	1,584,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	111/16 อาศัยรอง	120.0		8150	978,000.00	12	14	841,080.00	2,425,080.00	-				2,425,080.00				0.02	
											-								-				-										
5715	โฉนด	11623	76273	3	ที่อยู่อาศัย			69.30	69.3	22,500	1,559,250.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	111/14 อาศัยรอง	120.0		8150	978,000.00	12	14	841,080.00	2,400,330.00	-				2,400,330.00					0.02
											-								-				-										
5716	โฉนด	11622	76272	3	ที่อยู่อาศัย			69.10	69.1	22,500	1,554,750.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	111/13 อาศัยรอง	120.0		8150	978,000.00	12	14	841,080.00	2,395,830.00	-				2,395,830.00					0.02
											-								-				-										
5717	โฉนด	11621	76271	3	ที่อยู่อาศัย			68.80	68.8	22,500	1,548,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	111/12 อาศัยหลัก	120.0		8150	978,000.00	12	14	841,080.00	2,389,080.00	-				50,000,000.00					0.02
											-								-				-										
5718	โฉนด	11619	76269	3	ที่อยู่อาศัย			87.20	87.2	22,500	1,962,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	111/22 อาศัยรอง	120.0		8150	978,000.00	12	14	841,080.00	2,803,080.00	-				2,803,080.00					0.02
											-								-				-										
											-								-				-										
5719	โฉนด	11618	76268	3	ที่อยู่อาศัย	1	6.10	106.1	22,500	2,387,250.00	2,387,250.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	อาศัยหลัก	96.0		8150	782,400.00	12	14	672,864.00	3,060,114.00	-				50,000,000.00					0.02
											-								-				-										
5720	โฉนด	11617	76267	3	ที่อยู่อาศัย			71.60	71.6	22,500	1,611,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	111/19 อาศัยรอง	96.0		8150	782,400.00	12	14	672,864.00	2,283,864.00	-				2,283,864.00					0.02
											-								-				-										
5721	โฉนด	11616	76266	3	ที่อยู่อาศัย			68.60	68.6	22,500	1,543,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	111/20 อาศัยรอง	96.0		8150	782,400.00	12	14	672,864.00	2,216,364.00	-				2,216,364.00					0.02
											-								-				-										
5722	โฉนด	11615	76265	3	ที่อยู่อาศัย			70.00	70	22,500	1,575,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	111/21 อาศัยรอง	96.0		8150	782,400.00	12	14	672,864.00	2,247,864.00	-				2,247,864.00					0.02
											-								-				-										
5723	โฉนด	11614	76264	3	ที่อยู่อาศัย	1	28.40	128.4	22,500	2,889,000.00	2,889,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	111/28 อาศัยรอง	96.0		8150	782,400.00	12	14	672,864.00	3,561,864.00	-				3,561,864.00					0.02

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายอนุวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดเทศบาลตำบลชะมาย

(นายวิสุทธิ์ เรืองจรัส)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีตำบลชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลชะมาย

ประจำปี 2567

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)									
											-								-	-		-		-		-		-		-
5724	โฉนด	11611	76261	3	ที่อยู่อาศัย			86.30	86.3	22,500	1,941,750.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	111/25 อาศัยรอง	96.0		8150	782,400.00	12	14	672,864.00	2,614,614.00	-		2,614,614.00	0.02			
											-								-	-		-		-		-		-		-
5725	โฉนด	11610	76260	3	ที่อยู่อาศัย			84.00	84	22,500	1,890,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	111/24 อาศัยหลัก	96.0		8150	782,400.00	12	14	672,864.00	2,562,864.00	-	50,000,000.00					0.02
											-								-	-		-		-		-		-		-
5726	โฉนด	11553	76173	3	ที่อยู่อาศัย			85.10	85.1	22,500	1,914,750.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	111/154 อาศัยรอง	240.0		8100	1,944,000.00	7	7	1,807,920.00	3,722,670.00	-		3,722,670.00	0.02			
	โฉนด	11552	76172	3	ที่อยู่อาศัย			83.40	83.4	22,500	1,876,500.00		พื้นที่ต่อเนื่อง		อาศัยรอง				-	-		-	1,876,500.00	-		1,876,500.00	0.02			
											-								-	-		-		-		-		-		-
5727	โฉนด	11554	76174	3	ที่อยู่อาศัย			85.50	85.5	22,500	1,923,750.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	อาศัยหลัก	80.0		8100	648,000.00	7	7	602,640.00	2,526,390.00	-	50,000,000.00					0.02
											-								-	-		-		-		-		-		-
5728	โฉนด	11557	76177	3	ที่อยู่อาศัย			83.00	83	22,500	1,867,500.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	111/151 อาศัยรอง	80.0		8100	648,000.00	7	7	602,640.00	2,470,140.00	-		2,470,140.00	0.02			
	โฉนด	11556	76176	3	ที่อยู่อาศัย			42.00	42	22,500	945,000.00		พื้นที่ต่อเนื่อง		อาศัยรอง				-	-		-	945,000.00	-		945,000.00	0.02			
											-								-	-		-		-		-		-		-
5729	โฉนด	11559	76179	3	ที่อยู่อาศัย			81.70	81.7	22,500	1,838,250.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	111/149 อาศัยรอง	80.0		8100	648,000.00	7	7	602,640.00	2,440,890.00	-		2,440,890.00	0.02			
											-								-	-		-		-		-		-		-
5730	โฉนด	11560	76180	3	ที่อยู่อาศัย			83.00	83	22,500	1,867,500.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	111/148 อาศัยรอง	80.0		8100	648,000.00	7	7	602,640.00	2,470,140.00	-		2,470,140.00	0.02			
											-								-	-		-		-		-		-		-
5731	โฉนด	9095	48068	1	ที่อยู่อาศัย			73.20	73.2	650	47,580.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	549/16 อาศัยรอง	120		8150	978,000.00	19	28	704,160.00	751,740.00	-		751,740.00	0.02			
	โฉนด	9094	48067		ที่อยู่อาศัย			71.60	71.6	650	46,540.00		พื้นที่ต่อเนื่อง		อาศัยรอง				-	-		-	46,540.00	-		46,540.00	0.02			
											-								-	-		-		-		-		-		-
5732	โฉนด	9103	48076	1	ที่อยู่อาศัย			75.00	75	300	22,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	อาศัยหลัก	120		8150	978,000.00	19	28	704,160.00	726,660.00	-	50,000,000.00					0.02

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง(นายอนุวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดเทศบาลตำบลชะมาย(นายวิสุทธิ์ เรืองจรัส)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีตำบลชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลชะมาย

ประจำปี 2567

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)							ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา																		อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)		
											-								-	-			-						
5733	โฉนด	9104	48077	1	ที่อยู่อาศัย			75.00	75	300	22,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	495/12 อาศัยหลัก	120			8150	978,000.00	19	28	704,160.00	726,660.00	-	50,000,000.00			0.02
											-								-	-			-						-
5734	โฉนด	5880	15820	4	ที่อยู่อาศัย			90.00	90	700	63,000.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	75/6 อาศัยหลัก	240.00			8100	1,944,000.00	6	6	1,827,360.00	1,890,360.00	-	50,000,000.00			0.02
											-								-	-			-						-
5735	โฉนด	9907	57141	4	ที่อยู่อาศัย			25.00	25	650	16,250.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	226 อาศัยรอง	72.00			7850	565,200.00	3	3	548,244.00	564,494.00	-		564,494.00		0.02
											-								-	-			-						-
5736	โฉนด	6061	24908	4	ที่อยู่อาศัย			32.70	32.7	7,600	248,520.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	52 อาศัยหลัก	150.00			8150	1,222,500.00	27	44	684,600.00	933,120.00	-	50,000,000.00			0.02
											-								-	-			-						-
5737	โฉนด	6068	24912	4	พื้นที่ว่าง			55.90	55.9	7,600	424,840.00								-	-			-	424,840.00			424,840.00		0.30
											-								-	-			-						-
5738	โฉนด	10102	61634	4	ที่อยู่อาศัย			94.90	94.9	7,600	721,240.00	1	บ้านแถวชั้น (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	56/15 อาศัยรอง	81.00			7400	599,400.00	12	14	515,484.00	1,236,724.00	-		1,236,724.00		0.02
											-								-	-			-						-
5739	โฉนด	12459	81371	4	เกษตรกรรม			40.40	40.4	200	8,080.00								-	-			-	8,080.00	-	50,000,000.00			0.01
	โฉนด	12460	81372	4	เกษตรกรรม			21.10	21.1	200	4,220.00								-	-			-	4,220.00	-	50,000,000.00			0.01
	โฉนด	12461	81373	4	เกษตรกรรม			21.00	21	200	4,200.00								-	-			-	4,200.00	-	50,000,000.00			0.01
	โฉนด	12462	81374	4	เกษตรกรรม			21.00	21	200	4,200.00								-	-			-	4,200.00	-	50,000,000.00			0.01
											-								-	-			-						-
5740	โฉนด	6188	18744	4	ที่อยู่อาศัย	1	55.20	155.2		200	31,040.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	6/1 อาศัยหลัก	82.50			8050	664,125.00	27	85	99,618.75	130,658.75	-		130,658.75		0.02
											-								-	-			-						-
5741	โฉนด	12641	82758	1	ที่อยู่อาศัย			49.00	49	3,500	171,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	664 อาศัยหลัก	128			8150	1,043,200.00	7	7	970,176.00	1,141,676.00	-	50,000,000.00			0.02

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายอนุวัฒน์ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดเทศบาลตำบลชะมาย

(นายวิสุทธิ์ เรืองจรัส)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีตำบลชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลชะมาย

ประจำปี 2567

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม								ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
											-								-				-	-		-		
5742	โฉนด	5782	14756	7	ที่อยู่อาศัย			63.00	63	850	53,550.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	122/1	อาศัยครอง	65.25		7850	512,212.50	16	22	399,525.75	453,075.75	-		453,075.75	0.02
										850	-	2	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	122/2	อาศัยครอง	65.25		7850	512,212.50	16	22	399,525.75	399,525.75	-		399,525.75	0.02
										850	-	3	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	122/3	อาศัยครอง	65.25		7850	512,212.50	16	22	399,525.75	399,525.75	-		399,525.75	0.02
	โฉนด	10068	58493	7	ที่อยู่อาศัย			21.90	21.9	850	18,615.00	4	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	122/3	อาศัยครอง	65.25		7850	512,212.50	16	22	399,525.75	418,140.75	-		418,140.75	0.02
											-								-				-	-		-		
5743	โฉนด	12823	84443	4	เกษตรกรรม	1	2	98.00	698	200	139,600.00								-	-			-	139,600.00	-	50,000,000.00		0.01
											-								-				-	-		-		
5744	โฉนด	13644	90890	6	พื้นที่ว่าง			30.10	30.1	850	25,585.00								-	-			-	25,585.00	-		25,585.00	0.60
											-								-				-	-		-		
5745	โฉนด	7101	26774	6	เกษตรกรรม	1			400	250	100,000.00								-	-			-	100,000.00	-		100,000.00	0.30
					ที่อยู่อาศัย			40.50	40.5	250	10,125.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	136	อาศัยครอง	120.00		8150	978,000.00	32	54	449,880.00	460,005.00	-		460,005.00	0.02
											-								-				-	-		-		
5746	โฉนด	7848	37934	1	ที่อยู่อาศัย			22.00	22	850	18,700.00	2	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	235/14	อื่นๆ	100.00		-				-	18,700.00	-		18,700.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1 ประกอบธุรกิจ		อื่นๆ	50.00		8350	417,500.00	34	58	175,350.00	175,350.00	-		175,350.00	0.30	
											-		ชั้น 2 อยู่อาศัย		อาศัยครอง	50.00		8350	417,500.00	34	58	175,350.00	175,350.00	-		175,350.00	0.02	
											-								-				-	-		-		
5747	โฉนด	6940	25779	5	อื่นๆ			27.00	27	410	11,070.00								-	-			-	11,070.00	-		11,070.00	0.30
	โฉนด	13954	93326	5	อื่นๆ			88.90	88.9	410	36,449.00								-	-			-	36,449.00	-		36,449.00	0.30
	โฉนด	13955	93327	5	อื่นๆ			27.00	27	410	11,070.00								-	-			-	11,070.00	-		11,070.00	0.30
	โฉนด	13956	93328	5	อื่นๆ			24.80	24.8	410	10,168.00								-	-			-	10,168.00	-		10,168.00	0.30

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง(นายอนุวัฒน์ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดเทศบาลตำบลชะมาย(นายวิสุทธิ์ เรืองจรัส)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีตำบลชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลชะมาย

ประจำปี 2567

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
	โฉนด	13957	93329	5	อื่นๆ			24.80	24.8	410	10,168.00								-	10,168.00	-	-	10,168.00	-		10,168.00	0.30	
	โฉนด	13958	93330	5	อื่นๆ			24.80	24.8	410	10,168.00								-	-	-	-	10,168.00	-		10,168.00	0.30	
	โฉนด	13953	93325	5	อื่นๆ	1		62.50	162.5	410	66,625.00								-	-	-	-	66,625.00	-		66,625.00	0.30	
	โฉนด	13952	93324	5	อื่นๆ	1		9.50	109.5	410	44,895.00								-	-	-	-	44,895.00	-		44,895.00	0.30	
	โฉนด	13959	93331	5	อื่นๆ	20		55.60	8055.6	410	3,302,796.00								-	-	-	-	3,302,796.00	-		3,302,796.00	0.30	
	โฉนด	6939	25778	5	อื่นๆ	8	2	42.00	3442	250	860,500.00								-	-	-	-	860,500.00	-		860,500.00	0.30	
	โฉนด	6936	25775	5	อื่นๆ	2	3	35.70	1135.7	250	283,925.00								-	-	-	-	283,925.00	-		283,925.00	0.30	
											-								-	-	-	-	-	-		-		
5748	โฉนด	10624	67161	7	เกษตรกรรม	1		0.60	100.6	500	50,300.00								-	-	-	-	50,300.00	-	50,000,000.00		0.01	
											-								-	-	-	-	-	-		-		
5749	โฉนด	5431	14087	2	เกษตรกรรม			68.40	68.4	1,200	82,080.00								-	-	-	-	82,080.00	-	50,000,000.00		0.01	
											-								-	-	-	-	-	-		-		
5750	โฉนด	9728	55651	7	ที่อยู่อาศัย			13.00	13	500	6,500.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	171/5	อาศัยอยู่	48.00	8100	388,800.00	10	10	349,920.00	356,420.00	-		356,420.00	0.02	
	โฉนด	2766	7514	7	ที่อยู่อาศัย			20.70	20.7	500	10,350.00	2	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	146/4	อาศัยอยู่	80.00	7850	628,000.00	43	76	150,720.00	161,070.00	-		161,070.00	0.02	
											-								-	-	-	-	-	-		-		
5751	นส.3		341		พื้นที่ว่าง			37.00	37	500	18,500.00								-	-	-	-	18,500.00	-		18,500.00	0.60	
	นส.3		387		พื้นที่ว่าง			60.00	60	500	30,000.00								-	-	-	-	30,000.00	-		30,000.00	0.60	
											-								-	-	-	-	-	-		-		
5752	โฉนด	13017	85829	6	พื้นที่ว่าง			25.30	25.3	500	12,650.00								-	-	-	-	12,650.00	-		12,650.00	0.60	
											-								-	-	-	-	-	-		-		
5753	โฉนด	1145	4693	1	พื้นที่ว่าง			17.70	17.7	650	11,505.00								-	-	-	-	11,505.00	-		11,505.00	0.60	

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายอนุวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดเทศบาลตำบลชะมาย

(นายวิสุทธิ์ เรืองจรัส)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีตำบลชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลชะมาย

ประจำปี 2567

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม								ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
	โฉนด	1146	4694	1	พื้นที่ว่าง			48.90	48.9	1,000	48,900.00								-	-			-	48,900.00	-		48,900.00	0.60
	โฉนด	1147	4695	1	พื้นที่ว่าง			50.10	50.1	1,000	50,100.00								-	-			-	50,100.00	-		50,100.00	0.60
											-								-	-			-	-	-		-	
5754	โฉนด	1616	5502	1	พื้นที่ว่าง			93.00	93	2,300	213,900.00								-	-			-	213,900.00	-		213,900.00	0.60
											-								-	-			-	-	-		-	
5755	โฉนด	1817	5531	8	ที่อยู่อาศัย			18.90	18.9	850	16,065.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	130/27 อาศัยรอง	68.00		8350	567,800.00	8	8	522,376.00	538,441.00	-		538,441.00	0.02	
											-								-	-			-	-	-		-	
5756	โฉนด	1818	5532	8	ที่อยู่อาศัย			18.00	18	850	15,300.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	130/28 อาศัยรอง	68.00		8350	567,800.00	8	8	522,376.00	537,676.00	-		537,676.00	0.02	
											-								-	-			-	-	-		-	
5757	โฉนด	11909	77435	8	ที่อยู่อาศัย			25.30	25.3	850	21,505.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	130/33 อาศัยรอง	68.00		8350	567,800.00	8	8	522,376.00	543,881.00	-		543,881.00	0.02	
											-								-	-			-	-	-		-	
5758	โฉนด	11910	77436	8	ที่อยู่อาศัย			19.80	19.8	850	16,830.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	130/34 อาศัยรอง	68.00		8350	567,800.00	8	8	522,376.00	539,206.00	-		539,206.00	0.02	
											-								-	-			-	-	-		-	
5759	โฉนด	5764	14774	6	อื่นๆ			48.40	48.4	1,800	87,120.00		กำลังก่อสร้าง						-	-			-	87,120.00	-		87,120.00	0.30
	โฉนด	13249	48368	6	อื่นๆ	1	24.30	124.3	1,800	223,740.00		กำลังก่อสร้าง							-	-			-	223,740.00	-		223,740.00	0.30
											-								-	-			-	-	-		-	
5760	โฉนด	1599	5383	7	พื้นที่ว่าง			25.30	25.3	850	21,505.00								-	-			-	21,505.00	-		21,505.00	0.60
											-								-	-			-	-	-		-	
5761	โฉนด	11035	72573	2	ที่อยู่อาศัย			21.00	21	3,000	63,000.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	79/4 อาศัยรอง	81.00		8350	676,350.00	10	10	608,715.00	671,715.00	-		671,715.00	0.02	
											-								-	-			-	-	-		-	
5762	นส.3 ก		2066	1	ที่อยู่อาศัย			22.50	22.5	250	5,625.00	1	ตึกแถว2ชั้น	ตึก	231/5 อาศัยรอง	72.00		8350	601,200.00	24	38	372,744.00	378,369.00	-		378,369.00	0.02	

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายอนุวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดเทศบาลตำบลชะมาย

(นายวิสุทธิ์ เรืองจรัส)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีตำบลชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลชะมาย

ประจำปี 2567

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	
	นส.3 ก		2065	1	ที่อยู่อาศัย			22.50	22.5	250	5,625.00	2	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	231/6 อาศัยอยู่	72.00		8350	601,200.00	24	38	372,744.00	378,369.00	-	378,369.00	0.02	
											-								-	-		-	-	-	-	-	
5763	โฉนด	9619	53331	7	ที่อยู่อาศัย			30.50	30.5	6,000	183,000.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	256/4 อาศัยอยู่	81.00		8350	676,350.00	2	2	662,823.00	845,823.00	-	845,823.00	0.02	
											-								-	-		-	-	-	-	-	
5764	โฉนด	4293	11190	6	ที่อยู่อาศัย	2	45.50	245.5	500	122,750.00	122,750.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	101 อาศัยอยู่	225.00		8150	1,833,750.00	39	68	586,800.00	709,550.00	-	50,000,000.00	0.02	
											-								-	-		-	-	-	-	-	
5765	โฉนด	5805	14752	6	พื้นที่ว่าง	2	78.30	278.3	500	139,150.00	139,150.00								-	-		139,150.00	-		139,150.00	0.30	
											-								-	-		-	-	-	-	-	
5766	โฉนด	7012	26685	6	พื้นที่ว่าง	3	19.00	1219	250	304,750.00	304,750.00								-	-		304,750.00	-		304,750.00	0.30	
											-								-	-		-	-	-	-	-	
5767	โฉนด	10119	60575	6	พื้นที่ว่าง	2	81.60	281.6	500	140,800.00	140,800.00								-	-		140,800.00	-		140,800.00	0.30	
											-								-	-		-	-	-	-	-	
5768	โฉนด	11841	77021	6	เกษตรกรรม	1	50.30	150.3	1,000	150,300.00	150,300.00								-	-		150,300.00	-	50,000,000.00	-	0.01	
											-								-	-		-	-	-	-	-	
5769	โฉนด	5798	14745	7	เกษตรกรรม	2	81.60	281.6	500	140,800.00	140,800.00								-	-	11	12	140,800.00	-	50,000,000.00	-	0.01
											-								-	-		-	-	-	-	-	
5770	โฉนด	12439	80834	6	ที่อยู่อาศัย			56.20	56.2	18,000	1,011,600.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	227 อาศัยอยู่	184.50		8150	1,503,675.00	6	6	1,413,454.50	2,425,054.50	-	50,000,000.00	0.02	
											-								-	-		-	-	-	-	-	
5771	โฉนด	12437	80832	6	ที่อยู่อาศัย			65.50	65.5	18,000	1,179,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	228 อาศัยอยู่	250.50		8150	2,041,575.00	6	6	1,919,080.50	3,098,080.50	-	50,000,000.00	0.02	
											-								-	-		-	-	-	-	-	
5772	โฉนด	727	2445	6	เกษตรกรรม	1	3	96.00	796	18,000	14,328,000.00								-	-		14,328,000.00	-		14,328,000.00		

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง(นายอนุวัฒน์ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดเทศบาลตำบลชะมาย(นายวิสุทธิ์ เรืองจรัส)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีตำบลชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลชะมาย

ประจำปี 2567

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							□
											-								-				-	-		-		
5773	โฉนด	9535	52579	6	ที่อยู่อาศัย			55.90	55.9	1,000	55,900.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	214/11	อาศัยอยู่	209.00		8150	1,703,350.00	26	42	987,943.00	1,043,843.00	-		1,043,843.00	0.02
											-								-				-	-		-		
5774	โฉนด	12668	82928	6	ที่อยู่อาศัย			21.10	21.1	1,800	37,980.00	1	ตึกแถว1ชั้น	ตึก	46/48	อาศัยอยู่	80.00		7850	628,000.00	9	9	571,480.00	609,460.00	-		609,460.00	0.02
											-								-				-	-		-		
5775	นส.3ก		2640	2	ที่อยู่อาศัย			20.00	20	250	5,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) 2 ชั้น	ตึก	226/99	อาศัยอยู่	100.00		7350	735,000.00	23	36	470,400.00	475,400.00	-	50,000,000.00		0.02
											-								-				-	-		-		
5776	โฉนด	4544	11839	6	พื้นที่ว่าง	4	3	4.60	1904.6	380	723,748.00								-				723,748.00	-		723,748.00	0.30	
					อื่นๆ			26.00	26	380	9,880.00		บ้านเดี่ยว2ชั้น	ตึก	161	อื่นๆ	104.00		8100	842,400.00	16	22	657,072.00	666,952.00	-		666,952.00	0.30
											-								-				-	-		-		
5777	โฉนด	12422	80838	6	ที่อยู่อาศัย			66.90	66.9	18,000	1,204,200.00	1	บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	235	อาศัยหลัก	162.00		-		7	7	-	1,204,200.00	-	50,000,000.00		0.02
											-								-				-	-		-		
5778	โฉนด	7676	32087	2	ที่อยู่อาศัย			15.00	15	10,000	150,000.00		ต่อเนื่อง 226/62			อาศัยอยู่			-				150,000.00	-		150,000.00	0.02	
											-								-				-	-		-		
5779	โฉนด	12421	80837	6	ที่อยู่อาศัย			68.00	68	18,000	1,224,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	232	อาศัยหลัก	162.00		8150	1,320,300.00	7	7	1,227,879.00	2,451,879.00	-	50,000,000.00		0.02
											-								-				-	-		-		
5780	โฉนด	12420	80836	6	ที่อยู่อาศัย			68.00	68	18,000	1,224,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	229	อาศัยหลัก	162.00		8150	1,320,300.00	7	7	1,227,879.00	2,451,879.00	-	50,000,000.00		0.02
											-								-				-	-		-		
5781	โฉนด	12619	82740	6	ที่อยู่อาศัย			15.00	15	500	7,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	160	อาศัยหลัก	60.00		8150	489,000.00	21	32	332,520.00	340,020.00	-	50,000,000.00		0.02
											-								-				-	-		-		
5782	โฉนด	8803	48625	6	อื่นๆ	1	2	38.80	638.8	250	159,700.00	1	สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	760	ม.6	192.85		7150	1,378,877.50	8	8	1,268,567.30	1,428,267.30	-	ยกเว้นภาษี	#VALUE!	

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง(นายอนุวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดเทศบาลตำบลชะมาย(นายวิสุทธิ์ เรืองจรัส)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีตำบลชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลชะมาย

ประจำปี 2567

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							□
										250	-	2	สำนักงานควบคุมไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก			50.35		7150	360,002.50	8	8	331,202.30	331,202.30	-		331,202.30	
										250	-	3	สำนักงานควบคุมไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก			193.80		7150	1,385,670.00	8	8	1,274,816.40	1,274,816.40	-		1,274,816.40	
										-									-	-			-	-			-	
5783	โฉนด	10852	71845	6	ที่อยู่อาศัย			33.20	33.2	250	8,300.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	15/6 อาศัยรอง	90.00		8150	733,500.00	7	7	682,155.00	690,455.00	-		690,455.00	0.02	
										-								-	-			-	-			-		
5784	โฉนด	10851	71844	6	ที่อยู่อาศัย			26.80	26.8	250	6,700.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	15 อาศัยหลัก	72.00		8150	586,800.00	51	76	140,832.00	147,532.00	-	50,000,000.00		0.02	
										-								-	-			-	-			-		
5785	โฉนด	11781	76423	6	พื้นที่ว่าง	2	2.30	202.3		850	171,955.00							-	-			171,955.00	-		171,955.00	0.30		
	โฉนด	11085	73623	6	พื้นที่ว่าง	2	27.00	227		1,000	227,000.00							-	-			227,000.00	-		227,000.00	0.30		
										-								-	-			-	-			-		
5786	โฉนด	10469	63852	6	ที่อยู่อาศัย			62.30	62.3	250	15,575.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	15/8 อาศัยหลัก	84.00		8150	684,600.00	11	12	602,448.00	618,023.00	-	50,000,000.00		0.02	
										-								-	-			-	-			-		
5787	โฉนด	4003	10490	6	ที่อยู่อาศัย	1	30.60	130.6		250	32,650.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	125/4 อาศัยหลัก	108.00		8150	880,200.00	36	62	334,476.00	367,126.00	-	50,000,000.00		0.02	
										-								-	-			-	-			-		
5788	โฉนด	2333	6787	6	ที่อยู่อาศัย			84.60	84.6	250	21,150.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	15/1 อาศัยหลัก	60.00		8150	489,000.00	21	32	332,520.00	353,670.00	-	50,000,000.00		0.02	
										-								-	-			-	-			-		
5789	โฉนด	11086	73624	6	ที่อยู่อาศัย	1	43.50	443.5		880	390,280.00	1	บ้านเดี่ยว2ชั้น	ตึก	38/6 อาศัยหลัก	187.50		8100	1,518,750.00	11	12	1,336,500.00	1,726,780.00	-	50,000,000.00		0.02	
										-								-	-			-	-			-		
5790	โฉนด	12423	80839	6	ที่อยู่อาศัย			60.00	60	18,000	1,080,000.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	230 อาศัยหลัก	162.00		8150	1,320,300.00	4	4	1,267,488.00	2,347,488.00	-	50,000,000.00		0.02	
										-								-	-			-	-			-		
5791	โฉนด	12426	80842	6	เกษตรกรรม			47.40	47.4	18,000	853,200.00		พื้นที่ต่อเนื่องบ้าน 234					-	-			853,200.00	-	50,000,000.00		0.01		

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายอนุวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดเทศบาลตำบลชะมาย

(นายวิสุทธิ์ เรืองจรัส)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีตำบลชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลชะมาย

ประจำปี 2567

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
	โฉนด	12427	80843	6	ที่อยู่อาศัย			62.50	62.5	18,000	1,125,000.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	234	อาศัยหลัก	162.00		8150	1,320,300.00	4	4	1,267,488.00	2,392,488.00	-	50,000,000.00		0.02
											-								-				-	-	-		-	
5792	โฉนด	11846	76931	6	ที่อยู่อาศัย			82.40	82.4	18,000	1,483,200.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	221	อาศัยหลัก	228.00		8150	1,858,200.00	8	8	1,709,544.00	3,192,744.00	-	50,000,000.00		0.02
											-								-				-	-	-		-	
5793	โฉนด	12435	80830	6	ที่อยู่อาศัย			90.20	90.2	18,000	1,623,600.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	222	อาศัยหลัก	288.00		8150	2,347,200.00	8	8	2,159,424.00	3,783,024.00	-	50,000,000.00		0.02
											-								-				-	-	-		-	
5794	โฉนด	12436	80831	6	ที่อยู่อาศัย			58.80	58.8	18,000	1,058,400.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	225	อาศัยหลัก	162.00		8150	1,320,300.00	6	6	1,241,082.00	2,299,482.00	-	50,000,000.00		0.02
											-								-				-	-	-		-	
5795	โฉนด	526	3059	6	ที่อยู่อาศัย			24.75	24.75	850	21,037.50	1	โรงจอดรถ (ส่วนบุคคล)	ตึก		อาศัยรอง	99.00		2550	252,450.00	18	26	186,813.00	207,850.50	-		207,850.50	0.02
					ที่อยู่อาศัย			70.87	70.87	850	60,239.50	2	โรงจอดรถ (ส่วนบุคคล)	ตึก		อาศัยรอง	283.50		2550	722,925.00	18	26	534,964.50	595,204.00	-		595,204.00	0.02
					เกษตรกรรม	1	85.62	185.62	850		157,777.00	3	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก			742.50		2150	1,596,375.00	18	26	1,181,317.50	1,339,094.50	-	50,000,000.00		0.01
					เกษตรกรรม	1	61.46	161.46	850		137,241.00	4	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก			87.15		2150	187,372.50	6	6	176,130.15	313,371.15	-	50,000,000.00		0.01
											-								-				-	-	-		-	
5796	โฉนด	4004	10491	6	เกษตรกรรม			13.40	13.4	250	3,350.00								-				3,350.00	-	50,000,000.00		0.01	
											-								-				-	-	-		-	
5797	โฉนด	10853	71846	6	ที่อยู่อาศัย			39.20	39.2	250	9,800.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	15/6	อาศัยรอง	84.00		8150	684,600.00	8	8	629,832.00	639,632.00	-		639,632.00	0.02
	โฉนด	10852	71845		ที่อยู่อาศัย			33.20	33.2	250	8,300.00		พื้นที่ต่อเนื่อง			อาศัยรอง			-				8,300.00	-		8,300.00	0.02	
											-								-				-	-	-		-	
5798	โฉนด	4006	10485	6	ที่อยู่อาศัย			16.80	16.8	250	4,200.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	15/3	อาศัยหลัก	123.20		8150	1,004,080.00	36	62	381,550.40	385,750.40	-	50,000,000.00		0.02
	โฉนด	4005	10486	6	ที่อยู่อาศัย			28.80	28.8	250	7,200.00		พื้นที่ต่อเนื่อง			อาศัยหลัก			-				7,200.00	-	50,000,000.00		0.02	
											-								-				-	-	-		-	

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายอนุวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดเทศบาลตำบลชะมาย

(นายวิสุทธิ์ เรืองจรัส)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีตำบลชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลชะเมา

ประจำปี 2567

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)							ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																		อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	
5799	โฉนด	3216	8616	6	ที่อยู่อาศัย			27.40	27.4	250	6,850.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	15/2 อาศัยหลัก	105.00		8150	855,750.00	21	32	581,910.00	588,760.00	-	50,000,000.00		0.02	
											-								-			-	-	-		-		
5800	โฉนด	3215	8615	6	ที่อยู่อาศัย			55.80	55.8	330	18,414.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	15/2 อาศัยหลัก	105.00		8150	855,750.00	21	32	581,910.00	600,324.00	-	50,000,000.00		0.02	
											-								-			-	-	-		-		
5801	โฉนด	9225	48576	6	พื้นที่ว่าง			79.00	79	500	39,500.00								-			-	39,500.00	-		39,500.00	0.30	
											-								-			-	-	-		-		
5802	โฉนด	8113	42966	6	เกษตรกรรม			65.10	65.1	250	16,275.00								-			-	16,275.00	-	50,000,000.00		0.01	
											-								-			-	-	-		-		
5803	โฉนด	8112	43301	6	ที่อยู่อาศัย			94.30	94.3	10,500	990,150.00		ถนนส่วนบุคคล		อาศัยรอง				-			-	990,150.00	-		990,150.00	0.02	
											-								-			-	-	-		-		
5804	โฉนด	9526	46906	6	ที่อยู่อาศัย			95.20	95.2	10,500	999,600.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	162/5 อาศัยหลัก	184.00		8150	1,499,600.00	16	22	1,169,688.00	2,169,288.00	-	50,000,000.00		0.02	
											-								-			-	-	-		-		
5805	โฉนด	11048	73292	6	ที่อยู่อาศัย			87.20	87.2	250	21,800.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	378 อาศัยหลัก	122.00		8150	994,300.00	11	12	874,984.00	896,784.00	-	50,000,000.00		0.02	
											-								-			-	-	-		-		
5806	โฉนด	530	3062	6	ที่อยู่อาศัย	1	49.60	149.6	500	74,800.00	74,800.00	1	บ้านเดี่ยว2ชั้น	ตึก	4/2 อาศัยหลัก	150.00		8100	1,215,000.00	3	3	1,178,550.00	1,253,350.00	-	50,000,000.00		0.02	
											-								-			-	-	-		-		
5807	โฉนด	10927	72029	6				2.90	2.9	500	1,450.00								-			-	1,450.00	-		1,450.00		
											-								-			-	-	-		-		
5808	โฉนด	4935	12512	6	ที่อยู่อาศัย			49.90	49.9	850	42,415.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	401 อาศัยหลัก	128.00		8150	1,043,200.00	11	12	918,016.00	960,431.00	-	50,000,000.00		0.02	
											-								-			-	-	-		-		
5809	โฉนด	4928	12505	6	เกษตรกรรม			25.00	25	850	21,250.00								-			-	21,250.00	-	50,000,000.00		0.01	

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายอนุวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดเทศบาลตำบลชะเมา

(นายวิสุทธิ์ เรืองจรัส)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีตำบลชะเมา

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลชะมาย

ประจำปี 2567

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนความการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม								ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)									
											-								-	-		-	-				-			
5810	โฉนด	9199	48387	6	ที่อยู่อาศัย			25.70	25.7	1,800	46,260.00	1	ตึกแถว2ชั้น	ตึก	289 อาศัยหลัก	72.00		8350	601,200.00	14	18	492,984.00	539,244.00	-	50,000,000.00					0.02
											-								-	-		-	-							-
5811	โฉนด	775	2632	6	เกษตรกรรม			39.00	39	740	28,860.00								-	-		-	28,860.00	-	50,000,000.00					0.01
											-								-	-		-	-							-
5812	โฉนด	688	2894	6	ที่อยู่อาศัย			23.10	23.1	6,150	142,065.00	1	ตึกแถว2ชั้น	ตึก	46/2 อาศัยหลัก	74.25		8350	619,987.50	5	5	588,988.13	731,053.13	-	50,000,000.00					0.02
											-								-	-		-	-							-
5813	โฉนด	763	2478	6	พื้นที่ว่าง			68.10	68.1	880	59,928.00								-	-		-	59,928.00	-		59,928.00				0.30
	โฉนด	10945	72477	6	พื้นที่ว่าง			0.10	0.1	880	88.00								-	-		-	88.00	-		88.00				0.30
											-								-	-		-	-							-
5814	โฉนด	777	2634	6	พื้นที่ว่าง	2	31.70	231.7	460	106,582.00									-	-		-	106,582.00	-		106,582.00				0.30
											-								-	-		-	-							-
5815	โฉนด	5413	13658	6	ที่อยู่อาศัย			26.80	26.8	500	13,400.00	1	ตึกแถว1ชั้น	ตึก	147/2 อาศัยหลัก	94.50		7850	741,825.00	4	4	712,152.00	725,552.00	-	50,000,000.00					0.02
											-								-	-		-	-							-
5816	โฉนด	11845	76930	6	ที่อยู่อาศัย			70.20	70.2	18,000	1,263,600.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	223 อาศัยหลัก	224.00		8150	1,825,600.00	8	8	1,679,552.00	2,943,152.00	-	50,000,000.00					0.02
											-								-	-		-	-							-
5817	โฉนด	12438	80833	6	ที่อยู่อาศัย			57.80	57.8	18,000	1,040,400.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	224 อาศัยหลัก	200.00		8150	1,630,000.00	8	8	1,499,600.00	2,540,000.00	-	50,000,000.00					0.02
											-								-	-		-	-							-
5818	โฉนด	12440	80835	6	ที่อยู่อาศัย			68.00	68	18,000	1,224,000.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	226 อาศัยหลัก	264.00		8150	2,151,600.00	8	8	1,979,472.00	3,203,472.00	-	50,000,000.00					0.02
											-								-	-		-	-							-
5819	โฉนด	12494	81159	6	ที่อยู่อาศัย			66.30	66.3	18,000	1,193,400.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	255 อาศัยหลัก	200.00		8150	1,630,000.00	8	8	1,499,600.00	2,693,000.00	-	50,000,000.00					0.02

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง(นายอนุวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดเทศบาลตำบลชะมาย(นายวิสุทธิ์ เรืองจรัส)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีตำบลชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลชะมาย

ประจำปี 2567

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนความการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)							ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา																		อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)			
											-								-			-	-			-				
5820	โฉนด	12497	81162	6	ที่อยู่อาศัย			68.00	68	18,000	1,224,000.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	256	อาศัยหลัก	200.00		8150	1,630,000.00	8	8	1,499,600.00	2,723,600.00	-	50,000,000.00				0.02
											-								-			-	-						-	
5821	โฉนด	12498	81163	6	ที่อยู่อาศัย			68.00	68	18,000	1,224,000.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	257	อาศัยหลัก	200.00		8150	1,630,000.00	8	8	1,499,600.00	2,723,600.00	-	50,000,000.00				0.02
											-								-			-	-						-	
5822	โฉนด	11847	76932	6	ที่อยู่อาศัย			69.40	69.4	18,000	1,249,200.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	258	อาศัยหลัก	200.00		8150	1,630,000.00	8	8	1,499,600.00	2,748,800.00	-	50,000,000.00				0.02
											-								-			-	-						-	
5823	โฉนด	12429	80824	6	ที่อยู่อาศัย			72.00	72	10,500	756,000.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	46/10	อาศัยหลัก	126.50		8150	1,030,975.00	8	8	948,497.00	1,704,497.00	-	50,000,000.00				0.02
											-								-			-	-						-	
5824	โฉนด	7747	32881	2	ที่อยู่อาศัย			23.00	23	10,000	230,000.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	226/117	อาศัยรอง	160.00		8100	1,296,000.00	22	34	855,360.00	1,085,360.00	-		1,085,360.00			0.02
											-								-			-	-						-	
5825	โฉนด	1300	4848	1	ที่อยู่อาศัย			24.70	24.7	1,000	24,700.00	1	บ้านแถว1ชั้น (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	729	อาศัยหลัก	90.00		7400	666,000.00	3	3	646,020.00	670,720.00	-	50,000,000.00				0.02
											-								-			-	-						-	
5826	โฉนด	1301	4849	1	ที่อยู่อาศัย			24.80	24.8	1,000	24,800.00	1	บ้านแถว1ชั้น (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	730	อาศัยรอง	90.00		7400	666,000.00	3	3	646,020.00	670,820.00	-		670,820.00			0.02
											-								-			-	-						-	
5827	โฉนด	1302	4850	1	ที่อยู่อาศัย			24.80	24.8	1,000	24,800.00	1	บ้านแถว1ชั้น (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	731	อาศัยรอง	90.00		7400	666,000.00	3	3	646,020.00	670,820.00	-		670,820.00			0.02
											-								-			-	-						-	
5828	โฉนด	1303	4851	1	ที่อยู่อาศัย			24.90	24.9	1,000	24,900.00	1	บ้านแถว1ชั้น (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	732	อาศัยรอง	90.00		7400	666,000.00	3	3	646,020.00	670,920.00	-		670,920.00			0.02
											-								-			-	-						-	
5829	โฉนด	9923	57588	6	ที่อยู่อาศัย			70.70	70.7	12,000	848,400.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	325	อาศัยรอง	225.00		8150	1,833,750.00	16	22	1,430,325.00	2,278,725.00	-		2,278,725.00			0.02
											-								-			-	-						-	

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง(นายอนุวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดเทศบาลตำบลชะมาย(นายวิสุทธิ์ เรืองจรัส)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีตำบลชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลชะมาย

ประจำปี 2567

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนความการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม								ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								□
5830	โฉนด	6417	16556	3	ที่อยู่อาศัย	1	4.00	104		650	67,600.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	159	อาศัยรกรง	140.00		8150	1,141,000.00	5	5	1,083,950.00	1,151,550.00	-		1,151,550.00	0.02	
											-								-	-			-	-			-		
5831	โฉนด	12457	81280	6	พื้นที่ว่าง	1	42.70	442.7		880	389,576.00								-	-			-	389,576.00	-		389,576.00	0.60	
											-								-	-			-	-			-		
5832	นส.3ก		1487	4	เกษตรกรรม	10	1	28.00	4128	200	825,600.00								-	-			-	825,600.00	-		825,600.00	0.01	
											-								-	-			-	-			-		
5833	โฉนด	3725	10100	1	เกษตรกรรม	1	2	42.60	642.6	650	417,690.00								-	-			-	417,690.00	-	50,000,000.00		0.01	
											-								-	-			-	-			-		
5834	โฉนด	11458	76553	6	ที่อยู่อาศัย			28.70	28.7	1,350	38,745.00	1	บ้านแถว 2 ชั้น(ทาวน์เฮาส์)	ตึก	164	อาศัยรกรง	135.00		7350	992,250.00	9	9	902,947.50	941,692.50	-		941,692.50	0.02	
											-								-	-			-	-			-		
5835	โฉนด	11825	77002	4	เกษตรกรรม	2	47.50	247.5	3,100		767,250.00								-	-			-	767,250.00	-	50,000,000.00		0.01	
	โฉนด	11826	77004	4	เกษตรกรรม	3	57.60	357.6	3,100		1,108,560.00								-	-			-	1,108,560.00	-	50,000,000.00		0.01	
	โฉนด	11827	77005	4	เกษตรกรรม	2	47.60	247.6	3,100		767,560.00								-	-			-	767,560.00	-	50,000,000.00		0.01	
	โฉนด	11828	77006	4	เกษตรกรรม	3	57.60	357.6	3,100		1,108,560.00								-	-			-	1,108,560.00	-	50,000,000.00		0.01	
	โฉนด	11829	77007	4	เกษตรกรรม	2	47.90	247.9	3,100		768,490.00								-	-			-	768,490.00	-	50,000,000.00		0.01	
	โฉนด	11830	77008	4	เกษตรกรรม	3	59.40	359.4	3,100		1,114,140.00								-	-			-	1,114,140.00	-	50,000,000.00		0.01	
	โฉนด	11831	77009	4	เกษตรกรรม	2	59.50	259.5	3,100		804,450.00								-	-			-	804,450.00	-	50,000,000.00		0.01	
	โฉนด	11825	77003	4	เกษตรกรรม	2	57.50	257.5	3,100		798,250.00								-	-			-	798,250.00	-	50,000,000.00		0.01	
											-								-	-			-	-			-		
5836	โฉนด	1965	6378	2	อื่นๆ			44.50	44.5	1,200	53,400.00	1	โรงจอดรถ	ตึก		อื่นๆ	32.00		2550	81,600.00	5	5	77,520.00	130,920.00	-		130,920.00	0.30	
											-								-	-			-	-			-		

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายอนุวัฒน์ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดเทศบาลตำบลชะมาย

(นายวิสุทธิ์ เรืองจรัส)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีตำบลชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลชะมาย

ประจำปี 2567

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
5837	โฉนด	1966	6379	2	อื่นๆ			41.50	41.5	1,200	49,800.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น เชื้อปูนฉาบฉาบ	ตึก	อื่นๆ	150.00		8600	1,290,000.00	5	5	1,225,500.00	1,275,300.00	-	1,275,300.00	0.30	
											-								-			-	-	-	-		
5838	โฉนด	2381	7593	6	พื้นที่ว่าง	1	1	97.10	597.1	250	149,275.00								-			-	149,275.00	-	149,275.00	0.60	
											-								-			-	-	-	-		
5839	โฉนด	7373	35029	1	อื่นๆ	2			800	570	456,000.00	1	โรงแรมสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	1080.00		9850	10,638,000.00	24	38	6,595,560.00	7,051,560.00	-	7,051,560.00	0.30	
	โฉนด	8422	43973	1	อื่นๆ	3	33.60		333.6	650	216,840.00	1	โรงจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	270.00		2550	688,500.00	21	32	468,180.00	685,020.00	-	685,020.00	0.30	
	โฉนด	7357	29922	1	อื่นๆ			73.70	73.7	650	47,905.00		ต่อเนื่อง 35029		อื่นๆ				-			-	47,905.00	-	47,905.00	0.30	
											-								-			-	-	-	-		
5840	โฉนด	7878	37964	1	ที่อยู่อาศัย			23.00	23	850	19,550.00	9	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	388/3 อาศัยรอง	81.00		8350	676,350.00	27	44	378,756.00	398,306.00	-	398,306.00	0.02	
											-								-			-	-	-	-		
5841	โฉนด	158	1292	1	พื้นที่ว่าง	2			200	570	114,000.00								-			-	114,000.00	-	114,000.00	0.60	
											-								-			-	-	-	-		
5842	โฉนด	5192	13285	2	ที่อยู่อาศัย			14.80	14.8	500	7,400.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	84/5 อาศัยหลัก	50.00		8150	407,500.00	23	36	260,800.00	268,200.00	-	50,000,000.00	0.02	
											-								-			-	-	-	-		
5843	โฉนด	9425	49464	4	เกษตรกรรม	1	1	11.00	511	490	250,390.00								-			-	250,390.00	-	50,000,000.00	0.01	
											-								-			-	-	-	-		
5844	โฉนด	5229	13223	1	ที่อยู่อาศัย			29.30	29.3	3,500	102,550.00	1	ตึกแถวหนึ่งชั้น	ตึก	354 อาศัยรอง	120.00		7850	942,000.00	24	38	584,040.00	686,590.00	-	686,590.00	0.02	
											-								-			-	-	-	-		
5845	โฉนด	172	1305	1	ที่อยู่อาศัย	3	2	39.00	1439	490	705,110.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ไม้	- อาศัยรอง	388.00		8000	3,104,000.00	9	35	2,017,600.00	2,722,710.00	-	2,722,710.00	0.02	
											-								-			-	-	-	-		
5846	โฉนด	11859	76928	6	ที่อยู่อาศัย			82.80	82.8	18,000	1,490,400.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	199/10 อาศัยหลัก	237.50		8150	1,935,625.00	9	9	1,761,418.75	3,251,818.75	-	50,000,000.00	0.02	

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง(นายอนุวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดเทศบาลตำบลชะมาย(นายวิสุทธิ์ เรืองจรัส)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีตำบลชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลชะมาย

ประจำปี 2567

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)							ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																		อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	
											-								-	-		-	-		-			
5847	โฉนด	4996	78311	4	เกษตรกรรม	1		43.60	443.6	150	66,540.00								-	-		-	66,540.00	-	50,000,000.00	0.01		
											-								-	-		-	-		-			
5848	โฉนด	6060	24907	4	พื้นที่ว่าง			13.00	13	7,600	98,800.00								-	-		-	98,800.00	-	98,800.00	0.30		
											-								-	-		-	-		-			
5849	โฉนด	9691	56364	4	พื้นที่ว่าง	2			800	200	160,000.00								-	-		-	160,000.00	-	160,000.00	0.30		
											-								-	-		-	-		-			
5850	โฉนด	1513	5303	4	พื้นที่ว่าง			46.00	46	7,600	349,600.00								-	-		-	349,600.00	-	349,600.00	0.30		
											-								-	-		-	-		-			
5851	โฉนด	8759	45999	4	ที่อยู่อาศัย			56.00	56	650	36,400.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	98/2 อาศัยรอง	76.50		8150	623,475.00	21	32	423,963.00	460,363.00	-	460,363.00	0.02		
					ที่อยู่อาศัย					650	-	2	โรงจอดรถส่วนบุคคล	ตึก	อาศัยรอง	96.00		2550	244,800.00	4	4	235,008.00	235,008.00	-	235,008.00	0.02		
											-								-	-		-	-		-			
5852	โฉนด	6077	21672	4	ที่อยู่อาศัย			65.00	65	650	42,250.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก/ไม้	15/1 อาศัยรอง	128.00		8100	1,036,800.00	31	52	497,664.00	539,914.00	-	539,914.00	0.02		
	โฉนด	6078	21673	4	ที่อยู่อาศัย			26.00	26	700	18,200.00	2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	อาศัยรอง	64.00		8150	521,600.00	4	4	500,736.00	518,936.00	-	518,936.00	0.02		
											-								-	-		-	-		-			
5853	โฉนด	6446	16585	3	ที่อยู่อาศัย			42.00	42	570	23,940.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	26/1 อาศัยหลัก	60.00		8150	489,000.00	41	72	136,920.00	160,860.00	-	50,000,000.00	0.02		
					เกษตรกรรม	2			200		-								-	-		-	-	50,000,000.00	0.01			
											-								-	-		-	-	-	-			
5854	โฉนด	6471	16610	3	ที่อยู่อาศัย	3	4.00		304	570	173,280.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	55/2 อาศัยหลัก	96.00		8150	782,400.00	11	12	688,512.00	861,792.00	-	50,000,000.00	0.02		
											-								-	-		-	-	-	-			
5855	โฉนด	9887	57822	3	ที่อยู่อาศัย			22.00	22	650	14,300.00	1	บ้านแถว 1 ชั้น	ตึก	125 อาศัยหลัก	67.50		8150	550,125.00	21	32	374,085.00	388,385.00	-	50,000,000.00	0.02		

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง(นายอนุวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดเทศบาลตำบลชะมาย(นายวิสุทธิ์ เรืองจรัส)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีตำบลชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลชะมาย

ประจำปี 2567

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนความการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม								ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
											-								-	-		-	-			-		
5856	โฉนด	9888	57823	3	ที่อยู่อาศัย			16.00	16	650	10,400.00	1	บ้านแถว 1 ชั้น	ตึก	126	อาศัยหลัก	67.50		7400	499,500.00	21	32	339,660.00	350,060.00	-	50,000,000.00		0.02
	โฉนด	9889	57824	3	ที่อยู่อาศัย			17.00	17	650	11,050.00	2	บ้านแถว 1 ชั้น	ตึก	127	อาศัยหลัก	67.50		7400	499,500.00	21	32	339,660.00	350,710.00	-	50,000,000.00		0.02
											-								-	-		-	-			-		
5857	โฉนด	9890	57825	3	ที่อยู่อาศัย			17.00	17	650	11,050.00	1	บ้านแถว 1 ชั้น	ตึก	128	อาศัยหลัก	67.50		7400	499,500.00	21	32	339,660.00	350,710.00	-	50,000,000.00		0.02
											-								-	-		-	-			-		
5858	โฉนด	9892	57827	3	ที่อยู่อาศัย			17.00	17	650	11,050.00	1	บ้านแถว 1 ชั้น	ตึก	130	อาศัยรอง	67.50		7400	499,500.00	21	32	339,660.00	350,710.00	-		350,710.00	0.02
											-								-	-		-	-			-		
5859	ตราจอง	22	446	4	เกษตรกรรม	25	3	68.70	10368.7	200	2,073,740.00								-			-	2,073,740.00	-	50,000,000.00		0.01	
	ตราจอง	23	447	4	เกษตรกรรม	24	1	88.00	9788	200	1,957,600.00								-			-	1,957,600.00	-	50,000,000.00		0.01	
	ตราจอง	24	448	4	เกษตรกรรม	3			1200	200	240,000.00								-			-	240,000.00	-	50,000,000.00		0.01	
	ตราจอง	25	449	4	เกษตรกรรม	15			6000	200	1,200,000.00								-			-	1,200,000.00	-	50,000,000.00		0.01	
	โฉนด	6384	16523	4	เกษตรกรรม	8	2	87.00	3487	200	697,400.00								-			-	697,400.00	-	50,000,000.00		0.01	
	ตราจอง		65		เกษตรกรรม	56		50.90	22450.9	3,100	69,597,790.00								-			-	69,597,790.00	-	50,000,000.00		0.01	
5860	โฉนด	10827	71883	3	เกษตรกรรม			53.00	53	200	10,600.00								-			-	10,600.00	-	50,000,000.00		0.01	
											-								-			-	-	-		-		
5861	โฉนด	11046	72915	3	เกษตรกรรม			32.00	32	200	6,400.00								-			-	6,400.00	-	50,000,000.00		0.01	
											-								-			-	-	-		-		
5862	โฉนด	10826	71882	3	เกษตรกรรม			52.00	52	200	10,400.00								-			-	10,400.00	-	50,000,000.00		0.01	
											-								-			-	-	-		-		
5863	โฉนด	6433	16572	3	ที่อยู่อาศัย			26.00	26	650	16,900.00	1	บ้านแถว 1 ชั้น	ตึก		อาศัยรอง	64.00		7400	473,600.00	21	32	322,048.00	338,948.00	-		338,948.00	0.02

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายอนุวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดเทศบาลตำบลชะมาย

(นายวิสุทธิ์ เรืองจรัส)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีตำบลชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลชะมาย

ประจำปี 2567

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							□	
	โฉนด	6430	16569	3	อื่นๆ			25.00	25	650	16,250.00									-			-	16,250.00	-		16,250.00	0.30	
	โฉนด	6431	16570	3	ที่อยู่อาศัย			51.00	51	650	33,150.00	2	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	82	อาศัยรอง	64.00		7850	502,400.00	11	12	442,112.00	475,262.00	-		475,262.00	0.02	
	โฉนด	6432	16571	3	ที่อยู่อาศัย		2	54.00	254	200	50,800.00	3	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	82/1	อาศัยรอง	40.00		7850	314,000.00	11	12	276,320.00	327,120.00	-		327,120.00	0.02	
										200	-	4	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	82/2	อาศัยรอง	40.00		7850	314,000.00	11	12	276,320.00	276,320.00	-		276,320.00	0.02	
										200	-	5	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	82/3	อาศัยรอง	40.00		7850	314,000.00	11	12	276,320.00	276,320.00	-		276,320.00	0.02	
										200	-	6	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	82/5	อาศัยรอง	40.00		7850	314,000.00	11	12	276,320.00	276,320.00	-		276,320.00	0.02	
										200	-	7	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	82/6	อาศัยรอง	40.00		7850	314,000.00	11	12	276,320.00	276,320.00	-		276,320.00	0.02	
										200	-	8	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	82/7	อาศัยรอง	40.00		7850	314,000.00	11	12	276,320.00	276,320.00	-		276,320.00	0.02	
					อื่นๆ			80.00	80	200	16,000.00	9	อาคารชุดรวม ศาลาหมู่บ้าน 9 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	320.00		7950	2,544,000.00	11	12	2,238,720.00	2,254,720.00	-		2,254,720.00	0.30		
					อื่นๆ			17.00	17	200	3,400.00	10	โรงจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	68.00		2550	173,400.00	11	12	152,592.00	155,992.00	-		155,992.00	0.30		
										-	-							-	-			-	-	-	-		-		
5864	โฉนด	6422	16561	3	ที่อยู่อาศัย			62.00	62	650	40,300.00		พื้นที่ต่อเนื่องบ้าน			อาศัยรอง			-			-	40,300.00	-			40,300.00	0.02	
										-	-							-	-			-	-	-	-		-		
5865	โฉนด	7677	32088	2	ที่อยู่อาศัย			15.00	15	10,000	150,000.00	1	บ้านแถว 2 ชั้น	ตึก	226/62	อาศัยหลัก	112.00		7350	823,200.00	30	50	411,600.00	561,600.00	-	50,000,000.00			0.02
										-	-							-	-			-	-	-	-		-		
5866	โฉนด	7678	32089	2	ที่อยู่อาศัย			25.00	25	10,000	250,000.00	1	บ้านแถวทาวนเฮ้าส์ 2 ชั้น	ตึก	226/63	อาศัยรอง	112.00		7350	823,200.00	30	50	411,600.00	661,600.00	-		661,600.00	0.02	
										-	-							-	-			-	-	-	-		-		
5867	โฉนด	7682	32093	2	ที่อยู่อาศัย			23.00	23	10,000	230,000.00	1	บ้านแถวทาวนเฮ้าส์ 2 ชั้น	ตึก	226/67	อาศัยหลัก	70.00		7350	514,500.00	30	50	257,250.00	487,250.00	-	50,000,000.00			0.02
										-	-							-	-			-	-	-	-		-		
5868	โฉนด	7684	32095	2	ที่อยู่อาศัย			23.00	23	10,000	230,000.00	1	บ้านแถวทาวนเฮ้าส์ 2 ชั้น	ตึก	226/69	อาศัยรอง	70.00		7350	514,500.00	31	52	246,960.00	476,960.00	-		476,960.00	0.02	
										-	-							-	-			-	-	-	-		-		

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายอนุวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดเทศบาลตำบลชะมาย

(นายวิสุทธิ์ เรืองจรัส)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีตำบลชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลชะมาย

ประจำปี 2567

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	
5869	โฉนด	7685	32096	2	ที่อยู่อาศัย			22.00	22	10,000	220,000.00	1	บ้านแถวทาวนเฮ้าส์ 2 ชั้น	ตึก	226/70	อาศัยรอง	70.00		7350	514,500.00	31	52	246,960.00	466,960.00	-		466,960.00	0.02
											-									-			-	-		-		
5870	โฉนด	7686	32097	2	ที่อยู่อาศัย			23.00	23	10,000	230,000.00	1	บ้านแถวทาวนเฮ้าส์ 2 ชั้น	ตึก	226/71	อาศัยหลัก	70.00		7350	514,500.00	31	52	246,960.00	476,960.00	-	50,000,000.00		0.02
											-									-			-	-		-		
5871	โฉนด	7687	32098	2	ที่อยู่อาศัย			22.00	22	10,000	220,000.00	1	บ้านแถวทาวนเฮ้าส์ 2 ชั้น	ตึก	226/72	อาศัยรอง	70.00		7350	514,500.00	31	52	246,960.00	466,960.00	-		466,960.00	0.02
											-									-			-	-		-		
5872	โฉนด	5896	13888	2	ที่อยู่อาศัย			41.90	41.9	10,000	419,000.00	1	บ้านแถว 1 ชั้น	ตึก	226/225	อาศัยหลัก	120.00		7400	888,000.00	31	52	426,240.00	845,240.00	-	50,000,000.00		0.02
											-									-			-	-		-		
5873	โฉนด	11051	73589	2	ที่อยู่อาศัย			28.00	28	500	14,000.00	1	บ้านแถว 1 ชั้น	ตึก	226/220	อาศัยหลัก	160.00		7400	1,184,000.00	31	52	568,320.00	582,320.00	-	50,000,000.00		0.02
											-									-			-	-		-		
5874	โฉนด	7735	32869	2	ที่อยู่อาศัย			22.00	22	10,000	220,000.00	1	บ้านแถว 2 ชั้น	ตึก	226/73	อาศัยรอง	140.00		7350	1,029,000.00	31	52	493,920.00	713,920.00	-		713,920.00	0.02
	โฉนด	7734	32868	2	ที่อยู่อาศัย			23.00	23	10,000	230,000.00		พื้นที่ต่อเนื่อง			อาศัยรอง				-			-	230,000.00	-		230,000.00	0.02
											-									-			-	-		-		
5875	โฉนด	7688	32099	2	ที่อยู่อาศัย			23.00	23	10,000	230,000.00	1	บ้านแถว 2 ชั้น	ตึก	226/75	อาศัยรอง	70.00		7350	514,500.00	31	52	246,960.00	476,960.00	-		476,960.00	0.02
											-									-			-	-		-		
5876	โฉนด	7767	32901	2	ที่อยู่อาศัย			23.00	23	10,000	230,000.00	1	บ้านแถว 1 ชั้น	ตึก	226/148	อาศัยรอง	80.00		7400	592,000.00	31	52	284,160.00	514,160.00	-		514,160.00	0.02
											-									-			-	-		-		
5877	โฉนด	7769	32903	2	ที่อยู่อาศัย			23.00	23	10,000	230,000.00		ต่อเนื่อง 226/149			อาศัยหลัก				-			-	230,000.00	-	50,000,000.00		0.02
											-									-			-	-		-		
5878	โฉนด	7770	32904	2	ที่อยู่อาศัย			22.00	22	10,000	220,000.00	1	บ้านแถว 1 ชั้น	ตึก	226/151	อาศัยรอง	80.00		7400	592,000.00	31	52	284,160.00	504,160.00	-		504,160.00	0.02
											-									-			-	-		-		

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายอนุวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดเทศบาลตำบลชะมาย

(นายวิสุทธิ์ เรืองจรงค์)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีตำบลชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลชะมาย

ประจำปี 2567

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	
5879	โฉนด	7771	32905	2	ที่อยู่อาศัย			22.00	22	10,000	220,000.00	1	บ้านแถว 1 ชั้น	ตึก	226/152 อาศัยหลัก	80.00		7400	592,000.00	31	52	284,160.00	504,160.00	-	50,000,000.00	0.02	
											-								-			-	-	-			
5880	โฉนด	9459	46792	2	ที่อยู่อาศัย			22.80	22.8	10,000	228,000.00	1	บ้านแถว 1 ชั้น	ตึก	226/156 อาศัยหลัก	80.00		7400	592,000.00	31	52	284,160.00	512,160.00	-	50,000,000.00	0.02	
											-								-			-	-	-			
5881	โฉนด	10230	63151	2	ที่อยู่อาศัย			23.00	23	10,000	230,000.00	1	บ้านแถว 1 ชั้น	ตึก	226/157 อาศัยหลัก	16.00		7400	118,400.00	31	52	56,832.00	286,832.00	-	50,000,000.00	0.02	
											-								-			-	-	-			
5882	โฉนด	12293	82730	2	เกษตรกรรม		2	20.00	220	500	110,000.00								-			110,000.00	-	50,000,000.00	0.01		
											-								-			-	-	-			
5883	โฉนด	5255	13177	2	ที่อยู่อาศัย			6.80	6.8	10,000	68,000.00		ต่อเนื่องโฉนด33115		อาศัยหลัก				-			68,000.00	-	50,000,000.00	0.02		
											-								-			-	-	-			
5884	โฉนด	10751	70094	2	ที่อยู่อาศัย			53.30	53.3	10,000	533,000.00	1	บ้านแถว 1 ชั้น	ตึก	226/210 อาศัยรอง	96.00		7400	710,400.00	31	52	340,992.00	873,992.00	-		873,992.00 0.02	
	โฉนด	10752	70095	2	ที่อยู่อาศัย			51.00	51	3,500	178,500.00	1	บ้านแถว 1 ชั้น	ตึก	226/211 อาศัยรอง	96.00		7400	710,400.00	31	52	340,992.00	519,492.00	-		519,492.00 0.02	
											-								-			-	-	-			
5885	โฉนด	3249	8705	7	ที่อยู่อาศัย			23.40	23.4	500	11,700.00	1	บ้านแถว 2 ชั้น	ตึก	151/10 อาศัยรอง	72.00		7350	529,200.00	21	32	359,856.00	371,556.00	-		371,556.00 0.02	
											-								-			-	-	-			
5886	โฉนด	495	2778	2	เกษตรกรรม	1	2	66.70	666.7	610	406,687.00								-			406,687.00	-	50,000,000.00	0.01		
											-								-			-	-	-			
5887	โฉนด	510	2793	2	พื้นที่ว่าง		3	15.00	315	11,000	3,465,000.00								-			3,465,000.00	-		3,465,000.00 0.60		
					ที่อยู่อาศัย			15.00	15	11,000	165,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	อาศัยรอง	24.00		8150	195,600.00	11	12	172,128.00	337,128.00	-		337,128.00 0.02	
											-								-			-	-	-			
5888	โฉนด	788	2645	2	พื้นที่ว่าง			59.80	59.8	7,600	454,480.00								-			454,480.00	-		454,480.00 0.30		

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง(นายอนุวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดเทศบาลตำบลชะมาย(นายวิสุทธิ์ เรืองจรัส)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีตำบลชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลชะมาย

ประจำปี 2567

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม								ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)									
											-								-	-		-	-							
5889	โฉนด	6098	33361	2	เกษตรกรรม			30.00	30	650	19,500.00								-	-		-	-	19,500.00	-	50,000,000.00				0.01
											-								-	-		-	-	-	-					
5890	โฉนด	8857	46393	2	พื้นที่ว่าง			5.10	5.1	200	1,020.00								-	-		-	-	1,020.00	-	50,000,000.00				0.30
											-								-	-		-	-	-	-					
5891	โฉนด	507	2790	2	เกษตรกรรม	2		14.00	814	530	431,420.00								-	-		-	-	431,420.00	-	50,000,000.00				0.01
											-								-	-		-	-	-	-					
5892	โฉนด	9900	60029	2	พื้นที่ว่าง			23.70	23.7	1,200	28,440.00								-	-		-	-	28,440.00	-		28,440.00			0.30
											-								-	-		-	-	-	-					
5893	โฉนด	9091	48692	2	พื้นที่ว่าง			30.60	30.6	1,200	36,720.00								-	-		-	-	36,720.00	-		36,720.00			0.30
	โฉนด	5812	35075	2	เกษตรกรรม			54.10	54.1	1,200	64,920.00								-	-		-	-	64,920.00	-	50,000,000.00				0.01
	โฉนด	12826	84144	3	ที่อยู่อาศัย			63.30	63.3	250	15,825.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	103/1 อาศัยหลัก	90.00		8150	733,500.00	28	46	396,090.00	411,915.00	-	50,000,000.00					0.02
	โฉนด	12830	84148	3	พื้นที่ว่าง	1	95.50	195.5	250	48,875.00	250								-	-		-	48,875.00	-		48,875.00				0.60
											-								-	-		-	-	-	-					
5894	โฉนด	10665	68306	2	พื้นที่ว่าง			30.70	30.7	1,200	36,840.00								-	-		-	-	36,840.00	-		36,840.00			0.30
	โฉนด	12827	84145	3	ที่อยู่อาศัย	2	20.60	220.6	650	143,390.00	143,390.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	103 อาศัยหลัก	90.00		8150	733,500.00	33	56	322,740.00	466,130.00	-	50,000,000.00					0.02
											-								-	-		-	-	-	-					
5895	โฉนด	5818	35081	2	เกษตรกรรม			51.80	51.8	1,200	62,160.00								-	-		-	-	62,160.00	-	50,000,000.00				0.01
	โฉนด	9088	48689	2	พื้นที่ว่าง	1	15.70	115.7	1,200	138,840.00	138,840.00								-	-		-	-	138,840.00	-		138,840.00			0.30
											-								-	-		-	-	-	-					
5896	โฉนด	5816	35079	2	พื้นที่ว่าง			52.20	52.2	1,200	62,640.00								-	-		-	-	62,640.00	-		62,640.00			0.30

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายอนุวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดเทศบาลตำบลชะมาย

(นายวิสุทธิ์ เรืองจรัส)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีตำบลชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลชะมาย

ประจำปี 2567

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
											-								-	-		-	-		-				
5897	โฉนด	5814	35077	2	พื้นที่ว่าง			53.00	53	1,200	63,600.00								-	-		-	63,600.00	-		63,600.00	0.30		
	โฉนด	9092	48693	2	พื้นที่ว่าง	1	55.60	155.6	1,200	186,720.00									-	-		-	186,720.00	-		186,720.00	0.30		
	โฉนด	715	2435	2	พื้นที่ว่าง	2	46.90	246.9	1,200	296,280.00									-	-		-	296,280.00	-		296,280.00	0.30		
					อื่นๆ			14.00	14	1,200	16,800.00				บริษัท ทรู มูฟ จำกัด				-	-		-	16,800.00	-		16,800.00	0.30		
											-								-	-		-	-	-	-	-			
5898	โฉนด	9575	52851	2	พื้นที่ว่าง			41.30	41.3	1,200	49,560.00								-	-		-	49,560.00	-		49,560.00	0.30		
											-								-	-		-	-	-	-	-			
5899	โฉนด	9576	52852	2	พื้นที่ว่าง			25.00	25	1,200	30,000.00								-	-		-	30,000.00	-		30,000.00	0.30		
											-								-	-		-	-	-	-	-			
5900	โฉนด	9090	48691	2	พื้นที่ว่าง			50.00	50	1,200	60,000.00								-	-		-	60,000.00	-		60,000.00	0.30		
											-								-	-		-	-	-	-	-			
5901	โฉนด	9086	48687	2	พื้นที่ว่าง	1	45.40	145.4	1,200	174,480.00									-	-		-	174,480.00	-		174,480.00	0.30		
											-								-	-		-	-	-	-	-			
5902	โฉนด	9085	48686	2	พื้นที่ว่าง	1	50.00	150	1,200	180,000.00									-	-		-	180,000.00	-		180,000.00	0.30		
											-								-	-		-	-	-	-	-			
5903	โฉนด	9084	48685	2	พื้นที่ว่าง			31.80	31.8	1,200	38,160.00								-	-		-	38,160.00	-		38,160.00	0.30		
											-								-	-		-	-	-	-	-			
5904	โฉนด	9087	48688	2	ที่อยู่อาศัย	1	15.70	115.7	1,200	138,840.00		1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	356	อาศัยหลัก	96.00		8150	782,400.00	21	32	532,032.00	670,872.00	-	50,000,000.00		0.02	
											-								-	-		-	-	-	-	-			
5905	โฉนด	8844	47221	1	ที่อยู่อาศัย			79.40	79.4	1,000	79,400.00				ตึก	92/2	อาศัยหลัก	120.00		8150	978,000.00	26	42	567,240.00	646,640.00	-	50,000,000.00		0.02

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง(นายอนุวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดเทศบาลตำบลชะมาย(นายวิสุทธิ์ เรืองจรัส)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีตำบลชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลชะเมา

ประจำปี 2567

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)							ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ว																		อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	
	โฉนด	5335	13483	1	ที่อยู่อาศัย			77.80	77.8	1,000	77,800.00		พื้นที่ต่อเนื่อง			อาศัยหลัก			-				77,800.00	-	50,000,000.00		0.02	
	โฉนด	5146	13236	1	ที่อยู่อาศัย	2	31.10		231.1	850	196,435.00		บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	394	อาศัยรอง	100.00		8150	815,000.00	26	42	472,700.00	669,135.00	-		669,135.00	0.02
											-								-				-	-		-		
5906	โฉนด	5636	14429	1	ที่อยู่อาศัย			39.50	39.5	1,000	39,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	92/1	อาศัยหลัก	60.00		8150	489,000.00	36	62	185,820.00	225,320.00	-	50,000,000.00		0.02
	โฉนด	5637	14430	1	ที่อยู่อาศัย			39.70	39.7	850	33,745.00		พื้นที่ต่อเนื่อง			อาศัยหลัก			-				-	33,745.00	-	50,000,000.00		0.02
	โฉนด	5149	13239	1	เกษตรกรรม			45.80	45.8	850	38,930.00								-				-	38,930.00	-	50,000,000.00		0.01
											-								-				-	-	-	-		
5907	โฉนด	8000	39552	1	พื้นที่ว่าง			82.70	82.7	300	24,810.00								-				-	24,810.00	-		24,810.00	0.30
											-								-				-	-	-	-		
5908	โฉนด	7843	37929	1	อื่น			61.00	61	850	51,850.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก			180.00		8350	1,503,000.00	34	58	631,260.00	683,110.00	-		683,110.00	0.30
										850	-	2	อพยพ	ตึก			36.00		8350	300,600.00	34	58	126,252.00	126,252.00	-		126,252.00	
	โฉนด	7840	37926	1	อื่นๆ	2	90.00		290	850	246,500.00	3	โรงซ่อมรถยนต์	ตึก			300.00		6050	1,815,000.00	11	12	1,597,200.00	1,843,700.00	-		1,843,700.00	0.30
	โฉนด	7842	37928	1	อื่นๆ	1	5.00		105	650	68,250.00		พื้นที่ต่อเนื่อง						-				-	68,250.00	-		68,250.00	0.30
	โฉนด	7841	37927	1	อื่นๆ			62.00	62	250	15,500.00		พื้นที่ต่อเนื่อง						-				-	15,500.00	-		15,500.00	0.30
											-								-				-	-	-	-		
5909	โฉนด	4272	11154	2	เกษตรกรรม			9.10	9.1	10,000	91,000.00		สวนหย่อม						-				-	91,000.00	-	50,000,000.00		0.01
											-								-				-	-	-	-		
5910	โฉนด	7772	32906	2	ที่อยู่อาศัย			23.00	23	10,000	230,000.00	1	บ้านแถว 1 ชั้น	ตึก	200/100-104	อาศัยหลัก	160.00		7400	1,184,000.00	31	52	568,320.00	798,320.00	-	50,000,000.00		0.02
	โฉนด	10760	71238	2	ที่อยู่อาศัย			23.10	23.1	10,000	231,000.00		พื้นที่ต่อเนื่อง						-				-	231,000.00	-	50,000,000.00		0.02
											-								-				-	-	-	-		
5911	โฉนด	9436	49369	6	พื้นที่ว่าง	1	1	14.00	514	850	436,900.00								-				-	436,900.00	-		436,900.00	0.60

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายอนุวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดเทศบาลตำบลชะเมา

(นายวิสุทธิ์ เรืองจรัส)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีตำบลชะเมา

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลชะมาย

ประจำปี 2567

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
											-								-			-	-		-		
5912	โฉนด	10506	67239	8	พื้นที่ว่าง	2	45.70	245.7	1,000	245,700.00									-			-	245,700.00	-		245,700.00	0.60
										-									-			-	-		-		
5913	โฉนด	10104	63245	8	พื้นที่ว่าง	1	92.50	192.5	1,000	192,500.00									-			-	192,500.00	-		192,500.00	0.60
										-									-			-	-		-		
5914	โฉนด	13832	92064	5	ที่อยู่อาศัย			68.40	68.4	440	30,096.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	258/1 อาศัยหลัก	149.50		8150	1,218,425.00	2	2	1,194,056.50	1,224,152.50	-	50,000,000.00	0.02	
										-									-			-	-		-		
5915	โฉนด	1911	6144	1	ที่อยู่อาศัย	2	13.50	213.5	2,000	427,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	159 อาศัยรอง	120.00		8150	978,000.00	42	74	254,280.00	681,280.00	-		681,280.00	0.02	
										-									-			-	-		-		
5916	โฉนด	12153	79118	6	ที่อยู่อาศัย			28.40	28.4	1,800	51,120.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	208 อาศัยหลัก	84.00		8100	680,400.00	6	6	639,576.00	690,696.00	-	50,000,000.00	0.02	
	โฉนด	12154	79119	6	ที่อยู่อาศัย			27.50	27.5	1,800	49,500.00		พื้นที่ต่อเนื่อง					-			-	49,500.00	-	50,000,000.00		0.02	
										-								-			-	-	-		-		
5917	โฉนด	12675	82995	7	ที่อยู่อาศัย			83.30	83.3	15,500	1,291,150.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	241/129 อาศัยหลัก	204.00		8150	1,662,600.00	2	2	1,629,348.00	2,920,498.00	-	50,000,000.00	0.02	
										-								-			-	-	-		-		
5918	โฉนด	12676	82996	7	ที่อยู่อาศัย			82.00	82	15,500	1,271,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	241/129 อาศัยหลัก	204.00		8150	1,662,600.00	2	2	1,629,348.00	2,900,348.00	-	50,000,000.00	0.02	
										-								-			-	-	-		-		
5919	โฉนด	13766	91546	6	ที่อยู่อาศัย			75.90	75.9	640	48,576.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	472 อาศัยหลัก	175.50		8150	1,430,325.00	2	2	1,401,718.50	1,450,294.50	-	50,000,000.00	0.02	
										-								-			-	-	-		-		
5920	โฉนด	13765	91545	6	ที่อยู่อาศัย			78.20	78.2	640	50,048.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	471 อาศัยหลัก	175.50		8150	1,430,325.00	2	2	1,401,718.50	1,451,766.50	-	50,000,000.00	0.02	
										-								-			-	-	-		-		
5921	โฉนด	13901	92719	6	ที่อยู่อาศัย			75.40	75.4	640	48,256.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	476 อาศัยหลัก	175.50		8150	1,430,325.00	2	2	1,401,718.50	1,449,974.50	-	50,000,000.00	0.02	

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายอนุวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดเทศบาลตำบลชะมาย

(นายวิสุทธิ์ เรืองจรัส)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีตำบลชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลชะมาย

ประจำปี 2567

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามหลักส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)						
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนความการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)							ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	วา																		อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)				
											-									-			-								
5922	โฉนด	3953	10426	6	ที่อยู่อาศัย			77.50	77.5	850	65,875.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	480	อาศัยรอง	175.50		8150	1,430,325.00	2	2	1,401,718.50	1,467,593.50	-				1,467,593.50	0.02	
											-									-			-	-	-					-	
5923	โฉนด	12292	80064	6	ที่อยู่อาศัย	1		44.90	144.9	250	36,225.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	425	อาศัยหลัก	204.00		8150	1,662,600.00	2	2	1,629,348.00	1,665,573.00	-	50,000,000.00					0.02
											-									-			-	-	-					-	
5924	โฉนด	13274	88107	6	ที่อยู่อาศัย	1		19.80	119.8	250	29,950.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	424	อาศัยรอง	204.00		8150	1,662,600.00	2	2	1,629,348.00	1,659,298.00	-				1,659,298.00	0.02	
											-									-			-	-	-					-	
5925	โฉนด	13275	88108	6	ที่อยู่อาศัย	1		18.30	118.3	250	29,575.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	423	อาศัยหลัก	204.00		8150	1,662,600.00	2	2	1,629,348.00	1,658,923.00	-	50,000,000.00					0.02
											-									-			-	-	-					-	
5926	โฉนด	13276	88109	6	ที่อยู่อาศัย	1		16.50	116.5	250	29,125.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	422	อาศัยรอง	204.00		8150	1,662,600.00	2	2	1,629,348.00	1,658,473.00	-				1,658,473.00	0.02	
											-									-			-	-	-					-	
5927	โฉนด	13278	88111	6	ที่อยู่อาศัย			87.20	87.2	250	21,800.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	421	อาศัยหลัก	204.00		8150	1,662,600.00	2	2	1,629,348.00	1,651,148.00	-	50,000,000.00					0.02
											-									-			-	-	-					-	
5928	โฉนด	13533	89807	6	ที่อยู่อาศัย			74.40	74.4	250	18,600.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	442	อาศัยรอง	204.00		8150	1,662,600.00	2	2	1,629,348.00	1,647,948.00	-				1,647,948.00	0.02	
											-									-			-	-	-					-	
5929	โฉนด	13534	89808	6	ที่อยู่อาศัย			74.40	74.4	250	18,600.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	443	อาศัยหลัก	204.00		8150	1,662,600.00	2	2	1,629,348.00	1,647,948.00	-	50,000,000.00					0.02
											-									-			-	-	-					-	
5930	โฉนด	12290	80062	6	ที่อยู่อาศัย			74.40	74.4	250	18,600.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	446	อาศัยหลัก	204.00		8150	1,662,600.00	2	2	1,629,348.00	1,647,948.00	-	50,000,000.00					0.02
											-									-			-	-	-					-	
5931	โฉนด	13526	89802	6	ที่อยู่อาศัย			74.40	74.4	250	18,600.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	447	อาศัยรอง	204.00		8150	1,662,600.00	2	2	1,629,348.00	1,647,948.00	-				1,647,948.00	0.02	
											-									-			-	-	-					-	

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายอนุวัฒน์ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดเทศบาลตำบลชะมาย

(นายวิสุทธิ์ เรืองจรัส)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีตำบลชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลชะมาย

ประจำปี 2567

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)			
5932	โฉนด	12699	83209	6	ที่อยู่อาศัย			27.00	27	850	22,950.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	262	อาศัยรอง	120.00		7850	942,000.00	6	6	885,480.00	908,430.00	-		908,430.00	0.02	
											-									-			-		-		-		
5933	โฉนด	12700	83210	6	ที่อยู่อาศัย			27.00	27	850	22,950.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	263	อาศัยรอง	120.00		7850	942,000.00	6	6	885,480.00	908,430.00	-		908,430.00	0.02	
											-									-			-		-		-		
5934	โฉนด	12701	83211	6	ที่อยู่อาศัย			27.00	27	850	22,950.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	264	อาศัยรอง	120.00		7850	942,000.00	6	6	885,480.00	908,430.00	-		908,430.00	0.02	
											-									-			-		-		-		
5935	โฉนด	12703	83213	6	ที่อยู่อาศัย			58.20	58.2	850	49,470.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	267	อาศัยรอง	120.00		7850	942,000.00	6	6	885,480.00	934,950.00	-		934,950.00	0.02	
											-									-			-		-		-		
5936	โฉนด	13293	88374	4	เกษตรกรรม	4			1600	200	320,000.00									-			320,000.00	-	50,000,000.00			0.01	
					ที่อยู่อาศัย			90.00	90	310	27,900.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	56/14	อาศัยรอง	48.00		8150	391,200.00	24	38	242,544.00	270,444.00	-		270,444.00	0.02	
	โฉนด	13634	91344	4	เกษตรกรรม			50.00	50	200	10,000.00									-			10,000.00	-	50,000,000.00			0.01	
											-									-			-		-		-		
5937	โฉนด	13635	91345	4	ที่อยู่อาศัย			56.10	56.1	310	17,391.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	56/20	อาศัยหลัก	98.00		8150	798,700.00	19	28	575,064.00	592,455.00	-		592,455.00	0.02	
					เกษตรกรรม	1			400		-									-			-	-	50,000,000.00			0.01	
											-									-			-	-	-		-		
5938	โฉนด	12806	83666	6	ที่อยู่อาศัย			27.00	27	850	22,950.00	4	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	265	อาศัยหลัก	120.00		7850	942,000.00	6	6	885,480.00	908,430.00	-	50,000,000.00			0.02
											-									-			-	-	-		-		
5939	โฉนด	580	3110	6	ที่อยู่อาศัย			54.10	54.1	850	45,985.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	259/9	อาศัยหลัก	172.00		7850	1,350,200.00	5	5	1,282,690.00	1,328,675.00	-	50,000,000.00			0.02
											-									-			-	-	-		-		
5940	โฉนด	13075	86112	6	ที่อยู่อาศัย			26.70	26.7	740	19,758.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	259/8	อาศัยหลัก	96.75		7850	759,487.50	5	5	721,513.13	741,271.13	-	50,000,000.00			0.02
											-									-			-	-	-		-		

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง(นายอนุวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดเทศบาลตำบลชะมาย(นายวิสุทธิ์ เรืองจรัส)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีตำบลชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลชะมาย

ประจำปี 2567

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามหลักเกณฑ์ที่ใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)							ค่าเสื่อม		
						ไร่	งาน	วา																		อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	
5941	โฉนด	13072	86109	6	ที่อยู่อาศัย			26.60	26.6	740	19,684.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	259/5 อาศัยหลัก	96.75		7850	759,487.50	5	5	721,513.13	741,197.13	-	50,000,000.00		0.02	
											-								-			-	-	-		-		
5942	โฉนด	760	2476	6	ที่อยู่อาศัย			62.60	62.6	850	53,210.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	431 อาศัยหลัก	96.75		8150	788,512.50	3	3	764,857.13	818,067.13	-	50,000,000.00		0.02	
											-								-			-	-	-		-		
5943	โฉนด	13841	92235	6	ที่อยู่อาศัย			33.70	33.7	250	8,425.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	129/1 อาศัยหลัก	67.50		8150	550,125.00			550,125.00	558,550.00	-	50,000,000.00		0.02	
											-								-			-	-	-		-		
5944	โฉนด	11573	76194	3	ที่อยู่อาศัย			74.30	74.3	22,500	1,671,750.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	111/137 อาศัยรอง	120.00		8150	978,000.00	2	2	958,440.00	2,630,190.00	-		2,630,190.00	0.02	
											-								-			-	-	-		-		
5945	โฉนด	12646	83138	2	พื้นที่ว่าง	8		54.20	3254.2	480	1,562,016.00								-			1,562,016.00	-	ปี 65	#VALUE!	0.30		
	โฉนด	12649	83141	2	พื้นที่ว่าง	2	2	88.80	1088.8	490	533,512.00								-			533,512.00	-	ปี 65	#VALUE!	0.30		
											-								-			-	-	-		-		
5946											-	1	อาคารพาณิชย์กรม	ตึก	779 อื่นๆ	10272.00		7850	80,635,200.00	2	2	79,022,496.00	79,022,496.00	-		79,022,496.00	0.30	
											-		ประเภทค้าปลีกค้าส่ง						-			-	-	-		-		
											-	2	คลังสินค้าพื้นที่ 300 ตรม.	ตึก	อื่นๆ	2160.00		3600	7,776,000.00	2	2	7,620,480.00	7,620,480.00	-		7,620,480.00	0.30	
											-		คลังที่ 1						-			-	-	-		-		
											-	3	คลังสินค้าพื้นที่ 300 ตรม.	ตึก	อื่นๆ	1854.00		3600	6,674,400.00	2	2	6,540,912.00	6,540,912.00	-		6,540,912.00	0.30	
											-		คลังที่ 2						-			-	-	-		-		
											-	4	คลังสินค้าพื้นที่ 300 ตรม.	ตึก	อื่นๆ	480.00		3600	1,728,000.00	2	2	1,693,440.00	1,693,440.00	-		1,693,440.00	0.30	
											-		คลังที่ 3						-			-	-	-		-		
											-	5	คลังสินค้าพื้นที่ 300 ตรม.	ตึก	อื่นๆ	2324.00		3600	8,366,400.00	2	22	6,525,792.00	6,525,792.00	-		6,525,792.00	0.30	
											-		คลังที่ 4						-			-	-	-		-		

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายอนุวัฒน์ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดเทศบาลตำบลชะมาย

(นายวิสุทธิ์ เรืองจรัส)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีตำบลชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลชะมาย

ประจำปี 2567

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	รวมราคาของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกปลูก (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา																	อายุเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)			
											-	6	โรงจอดรถยนต์	ตึก	9A/9B	อื่นๆ	188.32		2550	480,216.00	2	2	470,611.68	470,611.68	-		470,611.68	0.30	
											-	7	โรงจอดรถยนต์	ตึก	8A/8B	อื่นๆ	194.00		2550	494,700.00	2	2	484,806.00	484,806.00	-		484,806.00	0.30	
											-	8	โรงจอดรถยนต์	ตึก	7A/7B	อื่นๆ	183.57		2550	468,103.50	2	2	458,741.43	458,741.43	-		458,741.43	0.30	
											-	9	โรงจอดรถยนต์	ตึก	6A/6B	อื่นๆ	170.72		2550	435,336.00	2	2	426,629.28	426,629.28	-		426,629.28	0.30	
											-	10	โรงจอดรถยนต์	ตึก	5A/5B	อื่นๆ	174.24		2550	444,312.00	2	2	435,425.76	435,425.76	-		435,425.76	0.30	
											-	11	โรงจอดรถยนต์	ตึก	4A/4B	อื่นๆ	170.72		2550	435,336.00	2	2	426,629.28	426,629.28	-		426,629.28	0.30	
											-	12	โรงจอดรถยนต์	ตึก	3A/3B	อื่นๆ	170.72		2550	435,336.00	2	2	426,629.28	426,629.28	-		426,629.28	0.30	
											-	13	โรงจอดรถยนต์	ตึก	2A/2B	อื่นๆ	170.72		2550	435,336.00	2	2	426,629.28	426,629.28	-		426,629.28	0.30	
											-	14	โรงจอดรถยนต์	ตึก	1A/1B	อื่นๆ	170.72		2550	435,336.00	2	2	426,629.28	426,629.28	-		426,629.28	0.30	
											-	15	โรงจอดรถยนต์ไฮ	ตึก		อื่นๆ	132.80		2550	338,640.00	2	2	331,867.20	331,867.20	-		331,867.20	0.30	
											-								-			-	-	-	-		-		
5947	โฉนด	10579	68203	3	ที่อยู่อาศัย			52.10	52.1	700	36,470.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	164	อาศัยหลัก	96.00		8150	782,400.00	2	2	766,752.00	803,222.00	-	50,000,000.00			0.02
	โฉนด	10577	68201	3	อื่นๆ			52.20	52.2	700	36,540.00	2	ร้านอาหาร	ตึก		อื่นๆ	70.00		6650	465,500.00	2	2	456,190.00	492,730.00	-			492,730.00	0.30
	โฉนด	10578	68202	3	อื่นๆ			52.10	52.1	700	36,470.00		พื้นที่ต่อเนื่องร้านอาหาร			อื่นๆ			-	-			36,470.00	-			36,470.00	0.30	
											-							-	-			-	-	-	-		-		
5948	โฉนด	9665	55202	1	ที่อยู่อาศัย			20.80	20.8	16,000	332,800.00		พื้นที่ต่อเนื่องบ้านเลขที่ 550					-	-			332,800.00	-			332,800.00	0.02		
	โฉนด	9666	55203	1	พื้นที่ว่าง			21.30	21.3	16,000	340,800.00							-	-			340,800.00	-			340,800.00	0.60		
											-							-	-			-	-	-	-		-		
5949											-	1	โรงจอดรถ	ไม้		อื่นๆ	945.00		2550	2,409,750.00	11	45	1,325,362.50	1,325,362.50	-		1,325,362.50	0.30	
											-							-	-			-	-	-	-		-		
5950											-	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก		อื่นๆ	336.00		7850	2,637,600.00	8	8	2,426,592.00	2,426,592.00	-		2,426,592.00	0.30	

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายอนุวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดเทศบาลตำบลชะมาย

(นายวิสุทธิ์ เรืองจรัส)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีตำบลชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลชะมาย

ประจำปี 2567

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (ล้านบาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)							ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา																		อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)		
										-	2	3Kแบบเคอี่	ตึก	อื่นๆ		128.00		7850	1,004,800.00	8	8	924,416.00	924,416.00	-			924,416.00	0.30	
										-									-			-	-	-				-	
5951										-	1	บ้านไม้ชั้นเดียว	ไม้	อื่นๆ		80.00		8000	640,000.00	2	9	582,400.00	582,400.00	-				582,400.00	0.30
										-	2	ร้านขายอาหาร	ไม้	อื่นๆ		66.00		8000	528,000.00	2	9	480,480.00	480,480.00	-				480,480.00	0.30
										-								-				-	-	-				-	
5952										-	1	ตึกแถว1ชั้น	ตึก	อื่นๆ		130.00		7850	1,020,500.00	8	8	938,860.00	938,860.00	-				938,860.00	0.30
										-	2	ขายไก่ขุน	ตึก	อื่นๆ		156.00		7850	1,224,600.00	8	8	1,126,632.00	1,126,632.00	-				1,126,632.00	0.30
										-								-				-	-	-				-	
5953	นส.3ก		1814	1	อื่นๆ	2			800	300	240,000.00	1	สำนักงานความสูงไม่เกิน3ชั้น	ตึก	อื่นๆ	210.00		-	-			-	240,000.00	-				240,000.00	0.30
										-		ชั้นที่1	ตึก			105.00	50	7150	750,750.00	2	2	735,735.00	735,735.00	367,867.50				735,735.00	
										-		ชั้น2	ตึก			105.00	50	7150	750,750.00	2	2	735,735.00	735,735.00	367,867.50				735,735.00	
										-	2	สำนักงานความสูงไม่เกิน3ชั้น	ตึก			88.00		7150	629,200.00	2	2	616,616.00	616,616.00	-				616,616.00	
										-	3	โรงจอดรถ	ตึก			96.00		2550	244,800.00	2	2	239,904.00	239,904.00	-				239,904.00	
										-	4	คลังสินค้าพื้นที่เกิน300 ตรม.	ตึก			1041.60		3600	3,749,760.00	2	2	3,674,764.80	3,674,764.80	-				3,674,764.80	
										-	5	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน300 ตรม.	ตึก			156.00		5950	928,200.00	2	2	909,636.00	909,636.00	-				909,636.00	
										-								-				-	-	-				-	
5954	โฉนด	12702	83212	6	ที่อยู่อาศัย			27.00	27	850	22,950.00	1	ตึกแถว 1ชั้น	ตึก	266 อาศัยรอง	120.00		7850	942,000.00	5	5	894,900.00	917,850.00	-				917,850.00	0.02
										-								-				-	-	-				-	
5955	โฉนด	13657	91115	6	ที่อยู่อาศัย			29.50	29.5	850	25,075.00	1	ตึกแถว 1ชั้น	ตึก	437 อาศัยรอง	96.75		8150	788,512.50	3	3	764,857.13	789,932.13	-				789,932.13	0.02
										-								-				-	-	-				-	
5956	โฉนด	4240	10948	1	ที่อยู่อาศัย/อื่นๆ			22.90	22.9	25,000	572,500.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	222/17-18	144.00		-	-			-	572,500.00	-				572,500.00	0.02

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายภูวนาญ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดเทศบาลตำบลชะมาย

(นายวิสุทธิ์ เรืองจรัส)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีตำบลชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลชะมาย

ประจำปี 2567

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)							ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																		อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	
											-		ชั้น 1	ตึก	อื่นๆ	72.00	50	8350	601,200.00	34	58	252,504.00	252,504.00	126,252.00		252,504.00	0.30	
											-		ชั้น 2	ตึก	อาศัยรอง	72.00	50	8350	601,200.00	34	58	252,504.00	252,504.00	126,252.00		252,504.00	0.02	
	โฉนด	4239	10947	1	ที่อยู่อาศัย/อื่นๆ			23.00	23	25,000	575,000.00		พื้นที่ต่อเนื่อง						-	-		-	575,000.00	-		575,000.00	0.30	
											-								-	-		-	-	-		-		
5957	โฉนด	9474	54071	8	พื้นที่ว่าง			79.00	79	850	67,150.00								-	-		-	67,150.00	-		67,150.00	0.60	
											-								-	-		-	-	-		-		
5958	โฉนด	9475	54072	8	พื้นที่ว่าง			76.00	76	850	64,600.00								-	-		-	64,600.00	-		64,600.00	0.60	
											-								-	-		-	-	-		-		
5959	โฉนด	6950	10293	5	เกษตรกรรม	7		25.00	2825	1,000	2,825,000.00								-	-		-	2,825,000.00	-	50,000,000.00		0.01	
											-								-	-		-	-	-		-		
5960	โฉนด	6845	24465	5	เกษตรกรรม	11		59.80	4459.8	330	1,471,734.00								-	-		-	1,471,734.00	-	50,000,000.00		0.01	
	โฉนด	8360	43491	5	เกษตรกรรม	8	1	80.60	3380.6	250	845,150.00								-	-		-	845,150.00	-	50,000,000.00		0.01	
	โฉนด	410	1368	7	ที่อยู่อาศัย	1		55.00	155	250	38,750.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	อาศัยหลัก	174.00		8100	1,409,400.00	36	62	535,572.00	574,322.00	-	50,000,000.00		0.02	
	โฉนด	3544	9721	7	ที่อยู่อาศัย	1		99.80	199.8	500	99,900.00		พื้นที่ต่อเนื่อง						-	-		-	99,900.00	-	50,000,000.00		0.02	
											-								-	-		-	-	-		-		
5961	โฉนด	2899	7873	2	ที่อยู่อาศัย			47.10	47.1	3,000	141,300.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	80	138/100	อาศัยรอง		7850	-	18	26	-	141,300.00	-		141,300.00	0.02	
	โฉนด	2937	7913	2	ที่อยู่อาศัย			27.80	27.8	3,000	83,400.00	2	ตึกแถว 1 ชั้น	80	138/40	อาศัยรอง		7850	-	18	26	-	83,400.00	-		83,400.00	0.02	
	โฉนด	2364	7434	2	ที่อยู่อาศัย			27.10	27.1	3,000	81,300.00	3	ตึกแถว 1 ชั้น	80	138/39	อาศัยรอง		7850	-	18	26	-	81,300.00	-		81,300.00	0.02	
											-								-	-		-	-	-		-		
5962	โฉนด	6533	18478	3	เกษตรกรรม	5	1	5.60	2105.6	650	1,368,640.00								-	-		-	1,368,640.00	-	50,000,000.00		0.01	
											-								-	-		-	-	-		-		

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง(นายอนุวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดเทศบาลตำบลชะมาย(นายวิสุทธิ์ เรืองจรัส)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีตำบลชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลชะมาย

ประจำปี 2567

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามหลักเกณฑ์ที่ใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
5963	โฉนด	475	2758	6	ที่อยู่อาศัย	1	1	64.00	564	740	417,360.00	7	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ครึ่งคอก 3 มิติ	22	อาศัยรับรอง	48.00		8000	384,000.00	35	85	57,600.00	474,960.00	-		474,960.00	0.02
											-								-			-	-			-		-
5964	โฉนด	7274	28609	7	พื้นที่ว่าง			23.00	23	6,000	138,000.00								-			-		138,000.00	-		138,000.00	0.60
	โฉนด	7273	28608	7	พื้นที่ว่าง			24.00	24	6,000	144,000.00								-			-		144,000.00	-		144,000.00	0.60
											-								-			-	-			-		-
5965	โฉนด	8540	44453	6	ที่อยู่อาศัย			50.00	50	500	25,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	18/2	อาศัยหลัก	117.00		8150	953,550.00	31	52	457,704.00	482,704.00	-	50,000,000.00		0.02
											-								-			-	-			-		-
5966	โฉนด	13830	92031	6	เกษตรกรรม	1	1	6.80	506.8	390	197,652.00								-			-		197,652.00	-		197,652.00	0.01
											-								-			-	-			-		-
5967	โฉนด	13344	88761	5	เกษตรกรรม			92.00	92	380	34,960.00								-			-		34,960.00	-		34,960.00	0.01
											-								-			-	-			-		-
5968	โฉนด	13456	89302	1	พื้นที่ว่าง	1			400	300	120,000.00								-			-		120,000.00	-		120,000.00	0.60
											-								-			-	-			-		-

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายอนุวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดเทศบาลตำบลชะมาย

(นายวิสุทธิ์ เรืองจรัส)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีตำบลชะมาย